

รายงานการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ  
และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย  
ครั้งที่ ๔/๒๕๕๖ วันที่ ๙ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๖  
ณ ห้องประชุม ๙๐๓ ชั้น ๙ อาคาร ภปร

กรรมการผู้มาประชุม

- |   |                           |
|---|---------------------------|
| ๑. รองอธิการบดีฝ่ายบริหาร<br>ผู้ช่วยศาสตราจารย์วิโรจน์ เรืองประเทืองสุข       | ทำหน้าที่แทนประธานกรรมการ |
| ๒. ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดีฝ่ายวิทยาเขตจันทบุรี<br>นายวศิน ยุวนะเดมิย์      | กรรมการ                   |
| ๓. ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดีฝ่ายวิทยาเขตสระแก้ว<br>นายเสรี ชีโนดม            | กรรมการ                   |
| ๔. คณบดีคณะกรรมการจัดการและการท่องเที่ยว<br>ผู้ช่วยศาสตราจารย์พัชนี นนทศักดิ์ | กรรมการ                   |
| ๕. คณบดีคณะพยาบาลศาสตร์<br>ผู้ช่วยศาสตราจารย์รัชนิภา ทรัพย์กรานนท์            | กรรมการ                   |
| ๖. คณบดีคณะเภสัชศาสตร์<br>เภสัชกร รองศาสตราจารย์สินธุ์ชัย แก้วกิติชัย         | กรรมการ                   |
| ๗. คณบดีคณะวิทยาศาสตร์<br>ผู้ช่วยศาสตราจารย์อุษาวดี ตันติวรานุกัษ             | กรรมการ                   |
| ๘. คณบดีคณะวิศวกรรมศาสตร์<br>นายอาณัติ ดีพัฒนา                                | กรรมการ                   |
| ๙. ผู้อำนวยการกองแผนงาน<br>นางสาวเนาวรัตน์ ดรุณศรี                            | กรรมการ                   |
| ๑๐. ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่<br>นายสุธีร์ เจริญสุข                          | กรรมการ                   |
| ๑๑. ผู้อำนวยการกองคลังและทรัพย์สิน<br>นางสาวกนกรัตน์ คล้ายทองคำ               | กรรมการและเลขานุการ       |

กรรมการผู้ลาประชุม

๑. อธิการบดี
๒. ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายบริหาร
๓. ประธานสภาพนักงาน

### ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. รองอธิการบดี (รองศาสตราจารย์อัมชา ก.บัวเกษร)
๒. ผู้ช่วยอธิการบดี (นายสุจิตร์ มหาพิรุณ)
๓. ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายกีฬา นันทนาการ ศิลปะและวัฒนธรรม (นายเสถียร ปุระณะวิทย์)
๔. คณบดีคณะแพทยศาสตร์ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นายแพทย์พิสิษฐ์ พิริยาพรรณ)

เริ่มประชุม ๑๑:๔๕ นาฬิกา

### ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องแจ้งเพื่อทราบ

#### ๑.๑ ประธานแจ้งเพื่อทราบ

-ไม่มี-

#### ๑.๒ เลขานุการแจ้งเพื่อทราบ

##### ๑.๒.๑ งานวางผังแม่บทรายงานผลการศึกษาและสำรวจพื้นที่

ตามที่คณะแพทยศาสตร์ได้รับอนุมัติใช้พื้นที่เพื่อก่อสร้างอาคาร

จำนวน ๓ หลัง คือ(๑) อาคารวิจัยทางการแพทย์ ขนาดพื้นที่ ๗๗ X ๙๙ เมตร (๒) อาคารหอพักบุคลากร (๓) อาคารหอพักพยาบาล ในการนี้ งานวางผังแม่บท กองแผนงานได้แจ้งผลการศึกษาและสำรวจพื้นที่การก่อสร้างอาคารวิจัยทางการแพทย์ คณะแพทยศาสตร์ ดังเอกสารแนบ

ประเด็นเสนอ           แจ้งเพื่อทราบ

มติ                           ที่ประชุมรับทราบ

**ผลการศึกษาและสำรวจพื้นที่  
การก่อสร้างอาคารวิจัยทางการแพทย์ คณะแพทยศาสตร์**

\*\*\*\*\*

คณะแพทยศาสตร์ ได้รับการอนุมัติงบประมาณในการก่อสร้างอาคารวิจัยทางการแพทย์ งบประมาณจำนวน ๑,๐๐๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท ตามโครงการผลิตแพทย์เพิ่มแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๖ - ๒๕๖๐ โดยคณะรัฐมนตรีได้อนุมัติในหลักการ ในคราวประชุมเมื่อวันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ จึงมีความประสงค์ขอใช้พื้นที่ด้านหน้าอาคารศรีนครินทร์ เพื่อก่อสร้างอาคารวิจัยทางการแพทย์ โดยทิศเหนือติดกับถนนลงหาดบางแสน ทิศใต้ติดกับอาคารศรีนครินทร์ ขนาดพื้นที่กว้าง ๗๗ เมตร ยาว ๙๙ เมตร รวมเป็นพื้นที่ ๗,๖๒๓ ตารางเมตร ซึ่งจะรวมพื้นที่อาคารท่านผู้หญิงประภาศรี กำลังเอก จึงจำเป็นต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารท่านผู้หญิงประภาศรี กำลังเอก

จากการสำรวจพื้นที่จริงเมื่อวันศุกร์ที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๖ บริเวณดังกล่าวมีพื้นที่กว้าง ๗๗ เมตร ยาว ๙๙ เมตร ซึ่งจะทับพื้นที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ บริเวณด้านหน้าอาคารศรีนครินทร์ และต้องรื้ออาคารท่านผู้หญิงประภาศรี กำลังเอก ซึ่งจะทำให้พื้นที่จอดรถและพื้นที่บริการอื่น ๆ ของคณะแพทยศาสตร์ลดลง ดังนั้น ในการออกแบบบูรณาการก่อสร้างอาคารวิจัยทางการแพทย์ควรจัดให้มีพื้นที่จอดรถและพื้นที่บริการอื่น ๆ ภายในอาคารหรือบริเวณภายนอกด้วย

\*\*\*\*\*

นายภูริลาภ อิศรีทอง  
หัวหน้างานวางแผนแม่บท กองแผนงาน  
วันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๖

๑.๒.๒ ฝ่ายเลขานุการรายงานผลการปฏิบัติตามมติที่ประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๖  
วันที่ ๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

ฝ่ายเลขานุการรายงานผลการปฏิบัติตามมติที่ประชุมคณะกรรมการ  
จัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย  
ครั้งที่ ๓/๒๕๕๖ วันที่ ๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

**ประเด็นเสนอ** แจ้งเพื่อทราบ

**มติ** ที่ประชุมรับทราบ

## **ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม**

ฝ่ายเลขานุการได้เสนอรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์  
จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๓/๒๕๕๖ วันที่ ๕  
มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ เพื่อให้คณะกรรมการฯ พิจารณามติที่ประชุมแล้ว

ประธานกรรมการฯ เสนอรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือ  
ผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๓/๒๕๕๖  
วันที่ ๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ เพื่อให้คณะกรรมการฯ พิจารณาให้การรับรอง

**ประเด็นเสนอ** เพื่อพิจารณาให้การรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือ  
ผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๓/๒๕๕๖  
วันที่ ๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

**มติ** ให้การรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราช  
พัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๓/๒๕๕๖ วันที่ ๕ มีนาคม พ.ศ.  
๒๕๕๖

### ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องสืบเนื่อง

#### ๓.๑ รายงานผลการสำรวจความคิดเห็นการจัดให้มีสำนักงานธนาคารฯ

กองอาคารสถานที่รายงานผลการสำรวจความคิดเห็นของนิสิตและบุคลากรในด้านความเหมาะสมของการจัดให้มีสำนักงานธนาคาร และที่ทำการไปรษณีย์ ภายในมหาวิทยาลัย ซึ่งเป็นการสำรวจโดยสำนักคอมพิวเตอร์จัดโปรแกรมให้นิสิตและบุคลากรแสดงความคิดเห็นเข้าระบบ Website ของมหาวิทยาลัย เป็นดังเอกสารแนบ

**ประเด็นเสนอ** เพื่อพิจารณารายงานผลการสำรวจความคิดเห็นการจัดให้มีสำนักงานธนาคาร และที่ทำการไปรษณีย์ ภายในมหาวิทยาลัย

**มติ** ๑. ให้กองอาคารสถานที่ทำการสำรวจความคิดเห็นต่อไปเพื่อรับฟังความคิดเห็นให้กว้างขึ้น โดยปรับปรุงแบบสอบถามให้มีความชัดเจน เนื่องจากข้อมูลจากแบบสอบถามไม่ตรงตามวัตถุประสงค์ของการสำรวจ ให้เพิ่มเติมข้อความให้ผู้ตอบแบบสอบถามเข้าใจถึงที่มาที่ไปของการย้ายที่ทำการธนาคารซึ่งเป็นความประสงค์ของธนาคารเอง

๒. คณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์ที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยมีอำนาจหน้าที่ในการบริหารจัดการพื้นที่ภายในมหาวิทยาลัยตามระเบียบมหาวิทยาลัยบูรพา ว่าด้วยการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๕๒ ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยมีนโยบายจัดให้มีที่ทำการธนาคารภายในมหาวิทยาลัยอยู่แล้ว ซึ่งจะเป็นสถานที่ที่เป็นศูนย์กลางของนิสิตที่ใช้บริการได้สะดวกและปลอดภัย ในการสำรวจความคิดเห็นนั้นเพื่อให้ประชาคมได้รับทราบการดำเนินงานของมหาวิทยาลัยเกี่ยวกับที่ทำการธนาคาร และหรือที่ทำการไปรษณีย์ภายในมหาวิทยาลัย

๓. ให้กองอาคารสถานที่ไปดำเนินการเรื่องพื้นที่เป้าหมายในการจัดให้มีที่ทำการธนาคาร และที่ทำการไปรษณีย์ภายในมหาวิทยาลัย โดยมุ่งเน้นบริเวณพื้นที่ที่มีนิสิตจำนวนมากไปใช้บริการได้สะดวกและปลอดภัย และให้นำเสนอคณะกรรมการจัดหารายได้ฯ ในครั้งต่อไป

ผลการสำรวจความคิดเห็นในการจัดตั้งธนาคารและพื้นที่ที่เหมาะสมในการตั้งธนาคาร

สรุปจำนวนผู้ตอบแบบสำรวจจำแนกตามประเภท

ประเภทผู้ตอบ	จำนวนผู้ตอบ	ร้อยละ
นิสิต	๔๓๗	๕๗.๕๘
เจ้าหน้าที่	๑๖๕	๒๑.๗๔
อาจารย์	๑๓๙	๑๘.๓๑
ไม่ระบุ	๑๘	๒.๓๗
รวม	๗๕๙	๑๐๐.๐๐

สรุปความคิดเห็นว่าควรมีธนาคารอยู่ภายในมหาวิทยาลัยบูรพาหรือไม่

ประเภทผู้ตอบ	จำนวนผู้ตอบ	ร้อยละ
ควรมี	๗๔๘	๙๘.๕๕
ไม่ควรมี	๕	๐.๖๖
ไม่ระบุ	๖	๐.๗๙
รวม	๗๕๙	๑๐๐.๐๐

สรุปสถานที่ที่มีความเหมาะสมในการตั้งที่ทำการธนาคาร

ประเภทผู้ตอบ	จำนวนผู้ตอบ	ร้อยละ
ศูนย์กิจกรรมนิสิต	๓๔๒	๔๕.๐๖
พื้นที่ระหว่างคณะมนุษยฯ กับ คณะศิลปกรรมฯ	๒๔๓	๓๒.๐๒
อาคารสำนักงานอธิการบดี	๑๗๔	๒๒.๙๒
รวม	๗๕๙	๑๐๐.๐๐

ผลการสำรวจความคิดเห็นในการจัดตั้งไปรษณีย์และพื้นที่ที่เหมาะสมในการตั้งไปรษณีย์

สรุปจำนวนผู้ตอบแบบสำรวจจำแนกตามประเภท

ประเภทผู้ตอบ	จำนวนผู้ตอบ	ร้อยละ
นิสิต	๓๒๙	๖๒.๑๔
เจ้าหน้าที่	๑๑๙	๒๒.๓๕
อาจารย์	๘๒	๑๕.๕๑
รวม	๕๓๐	๑๐๐.๐๐

สรุปความคิดเห็นว่าควรมีไปรษณีย์อยู่ภายในมหาวิทยาลัยบูรพาหรือไม่

ประเภทผู้ตอบ	จำนวนผู้ตอบ	ร้อยละ
ควรมี	๕๓๐	๑๐๐.๐๐
ไม่ควรมี	๐	๐.๐๐
ไม่ระบุ	๐	๐.๐๐
รวม	๕๓๐	๑๐๐.๐๐

สรุปสถานที่ที่มีความเหมาะสมในการตั้งที่ทำการไปรษณีย์

ประเภทผู้ตอบ	จำนวนผู้ตอบ	ร้อยละ
ศูนย์กิจกรรมนิสิต	๒๗๖	๕๒.๐๐
พื้นที่ระหว่างคณะมนุษยฯ กับ คณะศิลปกรรมฯ	๑๓๘	๒๖.๐๐
อาคารสำนักงานอธิการบดี	๑๑๖	๒๒.๐๐
รวม	๕๓๐	๑๐๐.๐๐

## ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องพิจารณา

### ๔.๑ ขอรื้อพื้นที่ให้เช่าจำหน่ายสินค้าของหอพักเทา-ทอง ๓

ตามที่กองกิจการนิสิต โครงการหอพักเทา-ทอง ขอรื้อว่าได้ประกาศให้บุคคลภายนอกเช่าพื้นที่หน่วยที่ ๒ เพื่อจำหน่ายสินค้าประเภทอุปโภคบริโภค โดยประกาศให้เช่าพื้นที่รวมจำนวน ๔ ครั้งแล้ว แต่ยังไม่มียื่นของเสนอราคาเช่าพื้นที่ดังกล่าว และคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๖ วันที่ ๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๖ ได้มีมติว่า เนื่องจากเป็นพื้นที่พร้อมอาคารที่โครงการหอพักเทา-ทอง จัดสร้างขึ้นเพื่อเป็นสถานที่จำหน่ายสินค้าและหรือให้บริการ กรณีไม่มีผู้ประสงค์เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้าและหรือให้บริการ นั้น ให้โครงการหอพักเทา-ทอง ให้ข้อมูลชี้แจงพร้อมการวิเคราะห์หาสาเหตุการไม่มีผู้ยื่นของเสนอราคาเช่าพื้นที่ และประเด็นหารือคืออะไร

ในการนี้ โครงการหอพักเทา-ทอง ได้ให้ข้อมูลและวิเคราะห์สาเหตุการไม่มีผู้ยื่นของเสนอราคาเช่าพื้นที่ ทั้ง ๔ ครั้ง โดยสรุปดังนี้

**ครั้งแรก** นายเอนก อารมณฺ์ขึ้น เป็นผู้เสนอราคาเช่าพื้นที่ แต่คณะกรรมการคัดเลือกผู้เช่าพื้นที่หน่วยที่ ๒ หอพักเทา-ทอง ๓ พิจารณาแล้วพบว่า นายเอนก อารมณฺ์ขึ้น เสนอจำหน่ายสินค้าที่ซ้ำซ้อนกับร้านค้าอื่นที่จำหน่ายอยู่แล้ว

**ครั้งที่สอง** คณะกรรมการคัดเลือกฯ ได้กำหนดประเภทสินค้าที่จะจำหน่ายต้องไม่ซ้ำซ้อนกับที่มีจำหน่ายอยู่แล้ว ซึ่งนายเอนก อารมณฺ์ขึ้น เป็นผู้ยื่นของเสนอราคาเช่าพื้นที่อีกครั้ง และคณะกรรมการคัดเลือกฯ ได้พิจารณาแล้วไม่เป็นไปตามเงื่อนไขของประกาศ โดยมีรายการสินค้าบางรายการซ้ำซ้อนกับที่มีผู้จำหน่ายอยู่แล้ว คณะกรรมการคัดเลือกฯ ได้ทำการกำหนดประเภทสินค้าเพื่อป้องกันการซ้ำซ้อนในการประกาศให้เช่าพื้นที่ ครั้งที่สาม

**ครั้งที่สาม** ไม่มีผู้ยื่นของเสนอราคาเช่าพื้นที่ และคณะกรรมการคัดเลือกฯ ได้พิจารณาโดยกำหนดธุรกิจด้านให้บริการเพิ่มเติมในประกาศให้เช่าพื้นที่ ครั้งที่สี่

**ครั้งที่สี่** ไม่มีผู้ยื่นของเสนอราคาเช่าพื้นที่

คณะกรรมการคัดเลือกฯ ได้วิเคราะห์สาเหตุที่ไม่มีผู้ยื่นเสนอราคาเช่าพื้นที่ เนื่องจากต้องรับภาระค่าใช้จ่ายค่อนข้างสูง และมีเงื่อนไขในการจำหน่ายสินค้าค่อนข้างจำกัด ดังนี้

๑. ผู้เช่าต้องรับภาระชำระค่าเช่าพื้นที่ในช่วงที่มหาวิทยาลัยปิดภาคเรียน
๒. ในวันทำสัญญาเช่าพื้นที่ ผู้เช่าต้องชำระค่าเช่าพื้นที่เดือนแรก พร้อมค่าหลักประกันสัญญา จำนวนเงิน ๓ เท่าของอัตราค่าเช่าพื้นที่ ๑ เดือน (อัตราค่าเช่าพื้นที่ เดือนละ ๙,๖๐๐ บาท)
๓. ผู้เช่าต้องรับภาระค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ที่เทศบาลเมืองแสนสุขเรียกเก็บ
๔. ต้องจำหน่ายสินค้าตามที่ระบุในประกาศฯ ให้เช่าพื้นที่

**ประเด็นเสนอ** เพื่อพิจารณาขอรื้อพื้นที่ให้เช่าจำหน่ายสินค้าของหอพักเทา-ทอง ๓

**มติ** คณะกรรมการบริหารงานโครงการหอพักเทา-ทองควรพิจารณาดำเนินการให้ได้ผู้เช่าพื้นที่จำหน่ายสินค้า โดยกำหนดเงื่อนไขในการให้เช่าพื้นที่ของโครงการหอพักเทา-ทองที่เหมาะสม และเป็นไปตามระเบียบมหาวิทยาลัย ว่าด้วยการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา พ.ศ. ๒๕๕๒ และไม่ควรถูกกำหนดเงื่อนไขในการให้เช่าพื้นที่ของโครงการหอพักฯ เพื่อคัดเลือกผู้จำหน่ายสินค้า ประเภทสินค้า

#### ๔.๒ คณะวิศวกรรมศาสตร์ขออนุมัติใช้พื้นที่ก่อสร้างสถาบันวิจัย

คณะวิศวกรรมศาสตร์ขออนุมัติใช้พื้นที่บริเวณสระน้ำด้านทิศตะวันออกของอาคารเกษม จาติกวณิช คณะวิศวกรรมศาสตร์ เพื่อก่อสร้างอาคารสถาบันวิจัยทางด้านวิศวกรรมชีวภาพและศาสตร์ผู้สูงอายุ ลักษณะอาคาร ขนาด ๔๐ X ๖๐ เมตร ความสูง ๒๑ ชั้น (รวมชั้นใต้ดิน)

**ประเด็นเสนอ** เพื่อพิจารณาการขออนุมัติใช้พื้นที่ก่อสร้างอาคารสถาบันวิจัยทางด้านวิศวกรรมชีวภาพและศาสตร์ผู้สูงอายุ

**มติ**

๑. รับทราบ

๒. เนื่องจากมหาวิทยาลัยอยู่ในระหว่างศึกษาระบบแหล่งน้ำภายในมหาวิทยาลัยให้มีการไหลหมุนเวียนเชื่อมโยงกัน และงดการถมพื้นที่ ซึ่งกรณีแหล่งน้ำด้านทิศตะวันออกของคณะวิศวกรรมศาสตร์อยู่ในข่ายด้วย ดังนั้น จึงให้คณะวิศวกรรมศาสตร์ศึกษาข้อมูลและประสานงานกับกองอาคารสถานที่ และหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอีกครั้งเพื่อนำเสนอคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์ฯ ครั้งต่อไป รวมถึงเสนอแนะให้พิจารณาใช้พื้นที่อื่นซึ่งอาจเหมาะสมมากกว่า

### ๔.๓ วิทยาเขตจันทบุรีขออนุมัติปรับปรุงพื้นที่และต่อเติมอาคาร

ด้วยในปีการศึกษา ๒๕๕๖ คณะอำนวยการมีความจำเป็นต้องใช้ห้องเรียนที่มีความเหมาะสมและสนองต่อการจัดการเรียนการสอนของรายวิชา Drawing ๑ และ ๒ และรายวิชา Basic Studio ๑-๒ ซึ่งทั้งสองรายวิชามีนิสิตประมาณ ๑๕๐ ถึง ๒๐๐ คน ในการนี้คณะอำนวยการมีความประสงค์ขออนุมัติปรับปรุงพื้นที่และต่อเติมอาคาร ดังนี้

๑. ขออนุมัติต่อเติมอาคาร ๑๐ ปี วิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ เป็นห้องเรียน ๑ ห้อง ขนาดบรรจุ ๑๒๐ ถึง ๑๕๐ คน สำหรับจัดการเรียนการสอนรายวิชา Drawing ๑ และ ๒ ห้องเรียนมีลักษณะโล่ง โปร่ง

๒. ขออนุมัติปรับปรุงพื้นที่และก่อสร้างห้องเรียน ๑ ห้อง บริเวณด้านหลังอาคารเทคโนโลยีสารสนเทศ ขนาดบรรจุ ๑๒๐ ถึง ๑๕๐ คน สำหรับจัดการเรียนการสอนรายวิชา Basic Studio ๑-๒ ห้องเรียนลักษณะมีพื้นที่ที่เหมาะสมในการออกแบบผลิตภัณฑ์และผลิตชิ้นงาน (งานปั้นจากวัสดุประเภทต่าง ๆ)

**ประเด็นเสนอ** เพื่อพิจารณาการขออนุมัติปรับปรุงพื้นที่และต่อเติมอาคาร

๑. ต่อเติมอาคาร ๑๐ ปี วิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ เป็นห้องเรียน ๑ ห้อง ขนาดบรรจุ ๑๒๐ ถึง ๑๕๐ คน

๒. ปรับปรุงพื้นที่และก่อสร้างห้องเรียน ๑ ห้อง บริเวณด้านหลังอาคารเทคโนโลยีสารสนเทศ ขนาดบรรจุ ๑๒๐ ถึง ๑๕๐ คน

**มติ** อนุมัติตามเสนอ

#### ๔.๔ ขออนุมัติใช้พื้นที่ให้บุคคลภายนอกเข้าจำหน่ายสินค้าในงานบางแสนเกมส์

ด้วยมหาวิทยาลัยได้รับเป็นเจ้าภาพจัดการแข่งขันกีฬาบุคลากรสำนักงาน คณะกรรมการการอุดมศึกษา ครั้งที่ ๓๒ “บางแสนเกมส์” ระหว่างวันที่ ๑ ถึงวันที่ ๘ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ ในการดำเนินการจัดแข่งขันกีฬา ส่วนหนึ่งจัดให้มีการจำหน่ายสินค้าและอาหารเพื่ออำนวยความสะดวกต่อผู้ร่วมงาน ในการนี้ คณะกรรมการฝ่ายหารายได้และสิทธิประโยชน์ การเงินและบัญชี มีความประสงค์ขออนุมัติใช้พื้นที่เพื่อให้ผู้ให้การสนับสนุนมหาวิทยาลัยจัดการแข่งขันกีฬา และผู้สนใจจำหน่ายสินค้า เข้าใช้พื้นที่ภายในมหาวิทยาลัยเพื่อจำหน่ายสินค้าและอาหาร ดังนี้

๑. ขออนุมัติใช้พื้นที่บริเวณด้านหน้าสนามกีฬาากลาง สำหรับผู้ให้การสนับสนุน มหาวิทยาลัย จำนวนเงินหรืออุปกรณ์การแข่งขันกีฬามีมูลค่า ๑๐๐,๐๐๐ บาท ขึ้นไป ตั้งแต่วันที่จำหน่าย สินค้า

๒. ขออนุมัติใช้พื้นที่บริเวณด้านหน้าอาคารโรงยิมมวย ขนาดพื้นที่ล๊อคละ ๑๖ ตารางเมตร จำนวน ๒๔ ล๊อค เพื่อให้บุคคลภายนอกเช่าพื้นที่จำหน่ายสินค้าและอาหาร โดยมหาวิทยาลัย จัดทำเป็นประกาศให้เช่าพื้นที่

**ประเด็นเสนอ** เพื่อพิจารณาการขออนุมัติใช้พื้นที่ให้บุคคลภายนอกเข้าจำหน่ายสินค้าในงาน บางแสนเกมส์ ดังนี้

๑. ขออนุมัติใช้พื้นที่บริเวณด้านหน้าสนามกีฬาากลาง สำหรับผู้ให้การสนับสนุน มหาวิทยาลัย จำนวนเงินหรืออุปกรณ์การแข่งขันกีฬามีมูลค่า ๑๐๐,๐๐๐ บาท ขึ้นไป ตั้งแต่วันที่จำหน่าย สินค้า

๒. ขออนุมัติใช้พื้นที่บริเวณด้านหน้าอาคารโรงยิมมวย ขนาดพื้นที่ล๊อคละ ๑๖ ตารางเมตร จำนวน ๒๔ ล๊อค เพื่อให้บุคคลภายนอกเช่าพื้นที่จำหน่ายสินค้าและอาหาร โดยมหาวิทยาลัย จัดทำเป็นประกาศให้เช่าพื้นที่

**มติ** อนุมัติตามเสนอ

**ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่น ๆ****๕.๑ ขออนุมัติต่อสัญญาเช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารปลา**

ด้วยบุคคลภายนอกจำนวน ๒ ราย ขออนุมัติต่อสัญญาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารปลา บริเวณสะพานข้ามบึงส่วนนันทนาการ ตรงข้ามศูนย์จันศึกษา ซึ่งสัญญาทั้งสองฉบับจะครบกำหนดวันที่ ๓๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ ดังนี้

๑. นางสาวกัลยาณี จันทคราม ขออนุมัติต่อสัญญาเช่าพื้นที่ สัญญาเดิม เลขที่ ๗๐/๒๕๕๓ ระยะเวลาสัญญา ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๓ ถึงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ อัตราค่าเช่าพื้นที่ เดือนละ ๑๕๐ บาท โดยแจ้งความจำนงจะชำระค่าเช่าพื้นที่ในอัตราใหม่ เดือนละ ๓๐๐ บาท

๒. นางสาวญาณิศา รัตนแก้วมณี ขออนุมัติต่อสัญญาเช่าพื้นที่ สัญญาเดิม เลขที่ ๗๑/๒๕๕๓ ระยะเวลาสัญญา ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๓ ถึงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ อัตราค่าเช่าพื้นที่ เดือนละ ๑๕๐ บาท โดยแจ้งความจำนงจะชำระค่าเช่าพื้นที่ในอัตราใหม่ เดือนละ ๓๐๐ บาท

**ประเด็นเสนอ** เพื่อพิจารณาการขออนุมัติต่อสัญญาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารปลา

**มติ** ไม่อนุมัติต่อสัญญา เนื่องจากมหาวิทยาลัยกำลังพัฒนาคุณภาพแหล่งน้ำ โดยเฉพาะในสวนนันทนาการซึ่งเป็นแหล่งน้ำหลักของมหาวิทยาลัย กรณีมีการให้อาหารปลาประจำและต่อเนื่องจะทำให้สารอาหารปลาเกินความจำเป็น ควบคุมคุณภาพน้ำไม่ได้ตามกำหนด

## ๕.๒ ขออนุมัติใช้พื้นที่จัดสร้างที่จอดรถยนต์

ตามที่คณะแพทยศาสตร์ได้รับอนุมัติใช้พื้นที่บริเวณด้านหน้าอาคารสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ เพื่อก่อสร้างอาคารวิจัยทางการแพทย์ ขนาดพื้นที่กว้าง ๗๗ เมตร X ยาว ๘๘ เมตร นั้น เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งในการดำเนินการก่อสร้างอาคารเข้าข่ายตาม ข้อ ๓ ข้อ ๗ โดยเอกสารท้ายประกาศ ๓ (ลำดับ ๒๘) ของประกาศฯ

ในการนี้คณะแพทยศาสตร์จึงขออนุมัติใช้พื้นที่บริเวณด้านทิศตะวันออกของสถานที่ก่อสร้างอาคาร ฝั่งสถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล เป็นสถานที่จอดรถยนต์ ดังเอกสารแนบ

**ประเด็นเสนอ** เพื่อพิจารณาการขออนุมัติใช้พื้นที่จัดสร้างเป็นที่จอดรถยนต์

**มติ** อนุมัติใช้พื้นที่บริเวณด้านทิศตะวันออกของสถานที่ก่อสร้างอาคาร ฝั่งสถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล เป็นสถานที่จอดรถยนต์ โดยมีข้อสังเกต เมื่อกำหนดเป็นพื้นที่จอดรถยนต์เพื่อเสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ตามประกาศของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้วต่อไปจะเปลี่ยนแปลงพื้นที่ดังกล่าวไปใช้ประโยชน์ด้านอื่นไม่ได้ เว้นแต่กรณีจำเป็น โดยต้องศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ประกอบอาคารวิจัยทางการแพทย์ ด้วย



### ๕.๓ ขออนุญาตใช้พื้นที่ตั้งรูปปั้น ศาสตราจารย์ ดร.อึ้ง บั้วศรี

องค์การหรือสถานสาธารณกุศล ลำดับที่ ๘๙ ของประกาศกระทรวงการคลัง ที่ สสคท. ๕๓๖/๒๕๕๖ วันที่ ๒๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ ขออนุญาตใช้พื้นที่หอประชุมอึ้ง บั้วศรี เพื่อตั้งรูปปั้น ศาสตราจารย์ ดร.อึ้ง บั้วศรี ลักษณะเป็นรูปปั้นทองสัมฤทธิ์ แบบครึ่งตัวบนฐานหินแกรนิต ทั้งนี้มหาวิทยาลัยได้ขอคำแนะนำเกี่ยวกับการขอใช้พื้นที่เพื่อการดังกล่าวต่อที่ปรึกษาอธิการบดีด้านกฎหมาย และได้รับคำแนะนำว่า อาคารหอประชุมอึ้ง บั้วศรี เป็นที่ราชพัสดุตามระเบียบมหาวิทยาลัยบูรพา ว่าด้วยการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา พ.ศ. ๒๕๕๒ และแก้ไขเพิ่มเติมโดยระเบียบมหาวิทยาลัยบูรพา ว่าด้วยการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๔ กำหนดอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ของมหาวิทยาลัย ข้อ ๖ (๗) วรรคแรก “พิจารณาการใช้พื้นที่ การกำหนดพื้นที่ส่วนงาน โครงการก่อสร้าง รายการสิ่งก่อสร้างของมหาวิทยาลัย” ในส่วนของจุดที่ตั้ง จำนวนพื้นที่ที่ใช้ตั้ง ขนาดรูปปั้น รวมถึงข้อความของรูปปั้น อยู่ในระหว่างการประสาน

**ประเด็นเสนอ** เพื่อพิจารณาการขออนุญาตใช้พื้นที่หอประชุมอึ้ง บั้วศรี เพื่อตั้งรูปปั้น ศาสตราจารย์ ดร.อึ้ง บั้วศรี

**มติ** อนุมัติใช้พื้นที่ภายในหอประชุมอึ้ง บั้วศรี เป็นสถานที่ตั้งรูปปั้น ศาสตราจารย์ ดร.อึ้ง บั้วศรี ลักษณะและขนาดรูปปั้น ดังเอกสารแนบ และแจ้งสภามหาวิทยาลัยทราบ

๑๐

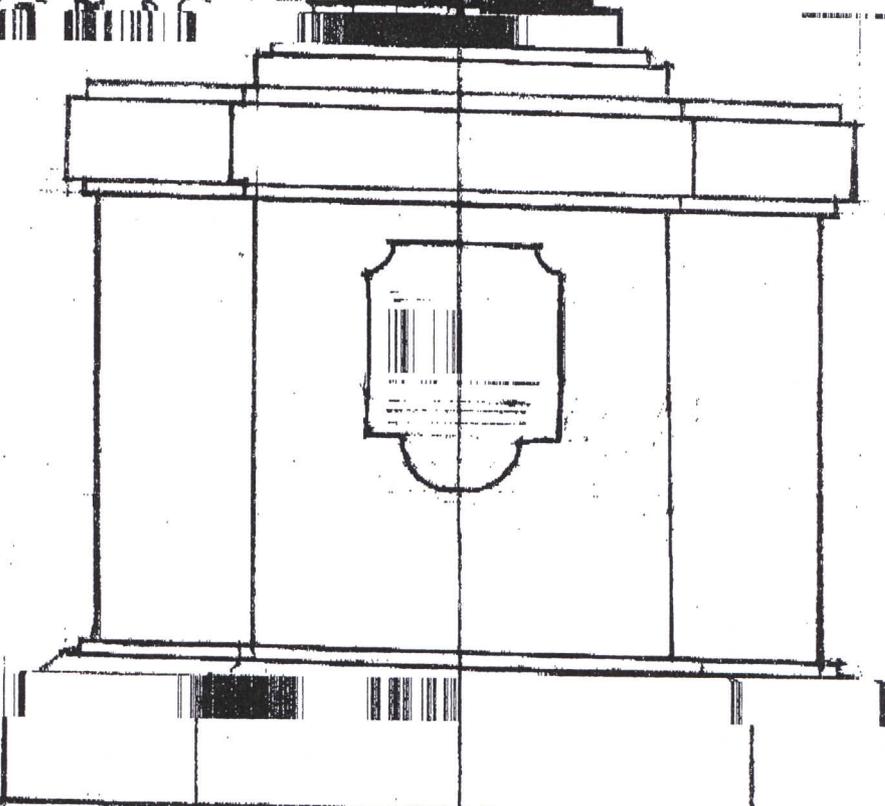
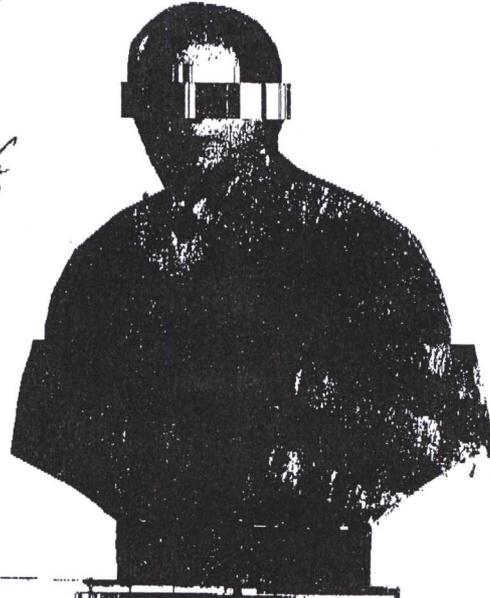
ผู้ออกแบบ : ศ.ดร. ช้าง ม่วงศิริ

รูปหล่อ : BRONZE  
ขนาดหน้าคนจริง

เขียน :

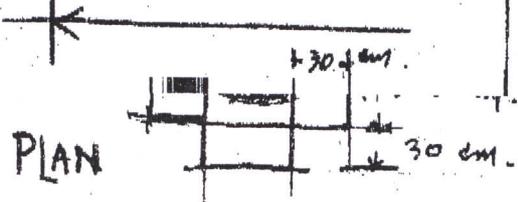
อ. ชูชีพ / อ. ชูชีพ

TEL: 038 390907



125

130



PLAN

*Handwritten signature*

#### ๕.๔ วิทยาเขตจันทบุรีขออนุมัติใช้พื้นที่ให้บุคคลภายนอกเช่า

คณะอนุกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุประจำวิทยาเขตจันทบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ วันที่ ๒ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๖ เห็นชอบให้มีการจัดพื้นที่และประกาศให้บุคคลภายนอกเช่าเพื่อดำเนินการค้า ดังนี้

๑. จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม เพิ่มจากเดิมอีก ๓ ร้าน

๑.๑ ร้านจำหน่ายอาหารอีสาน

๑.๒ ร้านจำหน่ายเครื่องดื่มและของขบเคี้ยว

๑.๓ ร้านจำหน่ายขนมหวาน ผลไม้ และอาหารว่าง

๒. ให้บริการซัก อบ รีด ในอาคารที่พักบุคลากร ขนาดพื้นที่ ๒๐ ตารางเมตร อัตราค่าเช่าพื้นที่ตารางเมตรละ ๔๕๐ บาท

ในการนี้วิทยาเขตจึงมีความประสงค์ขออนุมัติใช้พื้นที่ภายในวิทยาเขตจันทบุรี เพื่อให้บุคคลภายนอกเช่าจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม และให้บริการ ซัก อบ รีด

**ประเด็นเสนอ** เพื่อพิจารณาการขออนุมัติใช้พื้นที่ภายในวิทยาเขตจันทบุรีให้บุคคลภายนอกเช่าจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม และให้บริการ ซัก อบ รีด

**มติ** อนุมัติตามเสนอ และจัดทำประกาศให้เช่าพื้นที่

เลิกประชุม ๑๓:๓๐ นาฬิกา



(นางจันทร เมฆขจร)

ผู้จัดรายงานการประชุม



(นางสาวกนกรัตน์ คล้ายทองคำ)

กรรมการและเลขานุการ



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์วิโรจน์ เรืองประเทืองสุข)

รองอธิการบดีฝ่ายบริหาร

รองประธานกรรมการ ทำหน้าที่แทน

ประธานกรรมการ