

รายงานการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากราชพัสดุ  
และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย  
ครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ วันที่ ๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๙  
ณ ห้องประชุม ๙๐๓ ชั้น ๙ อาคาร ภปร

กรรมการผู้มาประชุม

- |   |                     |
|---|---------------------|
| ๑. ผู้รักษาการแทนอธิการบดี<br>ศาสตราจารย์ นายแพทย์สมพล พงศ์ไทย              | ประธานกรรมการ       |
| ๒. ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี<br>ผู้ช่วยศาสตราจารย์วิโรจน์ เรืองประเทืองสุข | รองประธานกรรมการ    |
| ๓. ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี<br>ผู้ช่วยศาสตราจารย์รัชนิกรณ์ ทรัพย์กรานนท์  | กรรมการ             |
| ๔. ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี<br>นายวศิน ยวนะเดมีย์                         | กรรมการ             |
| ๕. ผู้รักษาการแทนผู้ช่วยอธิการบดี<br>นายเจริญ ชินวานิชย์เจริญ               | กรรมการ             |
| ๖. ประธานสภาพนักงาน<br>ผู้ช่วยศาสตราจารย์ไพสิน เกาตรการวิวัฒน์              | กรรมการ             |
| ๗. คณบดีคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์<br>นายบุญรอด บุญเกิด                   | กรรมการ             |
| ๘. คณบดีคณะเภสัชศาสตร์<br>เภสัชกร รองศาสตราจารย์สินธุ์ชัย แก้วกิติชัย       | กรรมการ             |
| ๙. คณบดีคณะศึกษาศาสตร์<br>รองศาสตราจารย์วิชิต สุรัตน์เรืองชัย               | กรรมการ             |
| ๑๐. คณบดีคณะวิทยาศาสตร์<br>ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ ศรีสุข                  | กรรมการ             |
| ๑๑. ผู้อำนวยการสำนักหอสมุด<br>นางวันทนา กิติศรีวรพันธุ์                     | กรรมการ             |
| ๑๒. ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่<br>นายวีระศักดิ์ โฉมจังหวัด                  | กรรมการ             |
| ๑๓. ผู้อำนวยการกองคลังและทรัพย์สิน<br>นางสาววิตรี ผาสุขเจริญ (แทน)          | กรรมการและเลขานุการ |

กรรมการลาประชุม

- |  |         |
|--|---------|
| ๑. ผู้อำนวยการกองแผนงาน<br>นางสาวเนาวรัตน์ ดรุณศรี | กรรมการ |
|--|---------|

## ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. ผู้รักษาการแทนผู้ช่วยอธิการบดี  
ผู้ช่วยศาสตราจารย์อานนท์ วงษ์แก้ว
๒. ผู้รักษาการแทนผู้ช่วยอธิการบดี  
นายสุจิตร์ มหาพิรุณ
๓. นางสาวสุมาลี เสงี่ยม

เริ่มประชุม ๑๑:๑๕ นาฬิกา

## ระเบียบวาระที่ ๑ แจ้งเพื่อทราบ

## ๑.๑ ประธานแจ้งเพื่อทราบ

- ไม่มี -

## ๑.๒ เลขานุการแจ้งเพื่อทราบ

## ๑.๒.๑ รายงานการดำเนินงานตามมติที่ประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๕๙

ฝ่ายเลขานุการรายงานผลการปฏิบัติตามมติที่ประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้ หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ วันที่ ๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๙ ดังเอกสารแนบ

ประเด็นเสนอ                      แจ้งเพื่อทราบ

มติ                                      รับทราบ

**๑.๒.๒ รายงานผลการสำรวจที่ดินใช้สอยประโยชน์ของคณะเภสัชศาสตร์**

มหาวิทยาลัยบูรพา โดยคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ได้เห็นชอบและอนุมัติให้คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา สามารถเข้าพื้นที่เพื่อใช้สอยประโยชน์ในการจัดการศึกษา วิจัย การบริการทางวิชาการ ความรับผิดชอบต่อสังคม และปฏิบัติงานต่าง ๆ ตามมอบหมาย ด้านเภสัชศาสตร์เภสัชกรรม รวมถึงศาสตร์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องสัมพันธ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา ครอบคลุมการก่อสร้างอาคารต่าง ๆ และตามโครงการสวนป่า สมุนไพรหายาก การดูแลพื้นที่ดังกล่าวให้สอดคล้องกับพันธกิจ และภารกิจกำหนด โดยให้คณะเภสัชศาสตร์ จัดทำและรายงานให้คณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ทราบพิกัดของพื้นที่ดังกล่าว ความละเอียดทราบแล้วนั้น

บัดนี้ คณะเภสัชศาสตร์ได้ดำเนินการสำรวจ (โดยจ้างบริษัทที่มีความเชี่ยวชาญ ในการสำรวจ) เป็นการเรียบร้อยแล้ว จึงเรียนรายงานพิกัดของคณะเภสัชศาสตร์ สำหรับประโยชน์ในการ อ้างอิงเป็นหลักฐานทางภูมิรัฐศาสตร์ คือ พิกัด  $๑๓^{\circ}๑๖'๕๓.๐''N, ๑๐๐^{\circ}๕๕'๓๗.๗''E$  (หรือพิกัด ๑๓.๒๘๑๓๘๐, ๑๐๐.๙๒๗๑๓๓) ดังเอกสารแนบ

ประเด็นเสนอ                      แจ้งเพื่อทราบ

มติ                                      รับทราบ



กองคลังและทรัพย์สิน
รับที่ <b>332</b>
วันที่ <b>22 ม.ค. 2559</b>
เวลา <b>13 40</b>



# ด่วนที่สุด      บันทึกข้อความ

ส่วนงาน      คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา  
 ที่      ศธ ๖๖๐๙/๑๒๙      วันที่ ๑๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙  
 เรื่อง      รายงานผลการสำรวจที่ดินใช้สอยประโยชน์ของคณะเภสัชศาสตร์

เรียน      ผู้รักษาการมหาวิทยาลัย  
 ประธานคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็น  
 กรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย

อนุสนธิจากมหาวิทยาลัยบูรพา โดยคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและ  
 จากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ได้เห็นชอบและอนุมัติให้คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัย  
 บูรพา สามารถเข้าพื้นที่เพื่อใช้สอยประโยชน์ในการจัดการศึกษา วิจัย การบริการทางวิชาการ ความรับผิดชอบ  
 ต่อสังคม และปฏิบัติงานต่างๆตามมอบหมาย ด้านเภสัชศาสตร์-เภสัชกรรม รวมถึงศาสตร์ต่างๆที่เกี่ยวข้อง  
 สัมพันธ์ ของมหาวิทยาลัยบูรพา ครอบคลุมการก่อสร้างอาคารต่างๆและตามโครงการสวนป่าสมุนไพรรักษา  
 การดูแลพื้นที่ดังกล่าวให้สอดคล้องกับพันธกิจและภารกิจกำหนด โดยให้คณะเภสัชศาสตร์จัดทำและรายงานให้  
 คณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของ  
 มหาวิทยาลัยฯ ทราบพิกัดของพื้นที่ดังกล่าว ความละเอียดทราบแล้วนั้น

บัดนี้ คณะเภสัชศาสตร์ได้ดำเนินการสำรวจ (โดยจ้างบริษัทที่มีความเชี่ยวชาญในการสำรวจ) เป็นการ  
 เรียบร้อยแล้ว จึงเรียนรายงานพิกัดของคณะเภสัชศาสตร์ สำหรับประโยชน์ในการอ้างอิงเป็นหลักฐานทางภูมิ  
 รัฐศาสตร์ คือ พิกัด ๑๓°๑๖'๕๓.๐"N, ๑๐๐°๕๕'๓๗.๗"E (หรือพิกัด ๑๓.๒๘๑๓๘๐, ๑๐๐.๙๒๗๑๓๓)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(เภสัชกร รองศาสตราจารย์ ดร. สิ้นธุ์ชัย แก้วกิติชัย)  
 คณบดีคณะเภสัชศาสตร์

๑.      *Handwritten signature*

*Handwritten notes:*  
 1. 11/1/2559 11/1/2559  
 11/1/2559 11/1/2559

*Handwritten notes:*  
 สิ้นธุ์ชัย  
 ๑๒/๑/๕๙

(๓) = ๑๒/๑/๕๙  
 11/๑/๒๕๕๙ ✓  
 - 11/๑/๒๕๕๙  
 ๑. ๑๒/๑/๕๙  
*Handwritten signature*

๒. *Handwritten signature*  
 ๑๒/๑/๕๙

วันที่ 14 มกราคม พ.ศ. 2559

เรียน คณบดี คณะเภสัชศาสตร์

มหาวิทยาลัยบูรพา

เรื่อง รายงานการสำรวจผังที่ดินคณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา

เอกสารแนบ 1. แบบการสำรวจผังที่ดิน

จากการสำรวจผังที่ดินคณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา เพื่อหาขนาดพื้นที่และตำแหน่งพิกัด GPS ของที่ดินคณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา ซึ่งตั้งอยู่ที่มหาวิทยาลัยบูรพา ถนนลงหาดบางแสน ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี 20131 ได้ผลรายงานการสำรวจ ดังนี้

1. พื้นที่รวมของคณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา มีขนาดทั้งสิ้น 12,573.58 ตารางเมตร หรือประมาณ 7 ไร่ 3 งาน 43.4 วา
2. ตำแหน่งพิกัด GPS ของที่ดินคณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา คือ พิกัด 13°16'53.0"N, 100°55'37.7"E (หรือ พิกัด 13.281380, 100.927133)

จึงเรียนมาเพื่อทราบผลการสำรวจ

ด้วยความเคารพ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สุรัชย์ ชลประเสริฐ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ดีคัส จำกัด





GRAPHIC SCALE

( IN METERS )



1 : 500

- สัญลักษณ์แผนที่
- สัญลักษณ์
  - พื้นที่ปลูก
  - สิ่งปลูกสร้าง
  - เสาไฟฟ้า
  - คันนา

- ต้นไม้
- บ1 ไม้เตย
  - บ2 ไม้ตะเคียน
  - บ3 ไม้ขนุน

๑.๒.๓ กองอาคารสถานที่รายงานการให้ส่วนลดค่าห้องพัก ประจำเดือนมกราคม ๒๕๕๙  
ตามที่กองอาคารสถานที่ได้ดำเนินการให้บริการห้องพักอาคารเรือนพักรับรอง จำนวน  
๑๖ ห้อง เพื่อรองรับการใช้บริการด้านที่พักแก่ผู้มาใช้บริการทั้งบุคคลภายใน และภายนอก ความทราบแล้ว  
นั้น หน่วยสวัสดิการที่พักอาศัยเรือนพักรับรอง จึงขอรายงานการให้ส่วนลดค่าห้องพัก ประจำเดือนมกราคม  
๒๕๕๙

ทั้งนี้ตามประกาศมหาวิทยาลัยบูรพา ที่ ๐๖๘๕/๒๕๕๕ เรื่อง อัตราค่าบริการและ  
หลักเกณฑ์การให้ส่วนลดการใช้บริการเรือนพักรับรอง พ.ศ. ๒๕๕๕ กำหนดว่าใน “ข้อ ๕ ให้รายงานการให้  
ส่วนลดต่อคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์  
ของมหาวิทยาลัยบูรพาทราบ”

ประเด็นเสนอ           แจ้งเพื่อทราบ

มติ                       รับทราบ



## รายละเอียดการให้บริการห้องพักอาคารเรือนพักรับรอง A B

ประจำเดือนมกราคม พ.ศ. 2559

วัน เดือน ปี	หน่วยงาน / ผู้เข้าพัก	หมายเลข ห้อง	จำนวน คืน	จำนวน เงินเต็ม	จำนวน เงินลด	ใบเสร็จ เล่มที่/เลขที่	วันที่ ออกใบเสร็จ	หมายเหตุ
10 - 29 ม.ค. 59	คณะพยาบาลศาสตร์ จาก สาธารณรัฐประชาธิปไตย ประชาชนลาว	B 101	19	13300.00	11970.00	34851/15	8-ม.ค.-59	ลด 10 %
10 - 12 ม.ค. 59	คณะแพทยศาสตร์ นายแพทย์โมลิต ศรีเพ็ญ	B 103	2	1400.00	1400.00	34851/14	8-ม.ค.-59	-
22 - 23 ม.ค. 59	คณะดนตรีและการแสดง คณะกรรมการโครงการประกวด ดนตรีไทย ครั้งที่ 36	A 101	1	1400.00	1260.00	34851/16	22-ม.ค.-59	ลด 10 %
22 - 23 ม.ค. 59	คณะดนตรีและการแสดง คณะกรรมการโครงการประกวด ดนตรีไทย ครั้งที่ 36	B 103	1	700.00	630.00	34851/16	22-ม.ค.-59	ลด 10 %
22 - 23 ม.ค. 59	คณะดนตรีและการแสดง คณะกรรมการโครงการประกวด ดนตรีไทย ครั้งที่ 36	B 104	1	700.00	630.00	34851/16	22-ม.ค.-59	ลด 10 %
22 - 23 ม.ค. 59	คณะดนตรีและการแสดง คณะกรรมการโครงการประกวด ดนตรีไทย ครั้งที่ 36	B 105	1	700.00	630.00	34851/16	22-ม.ค.-59	ลด 10 %
22 - 23 ม.ค. 59	คณะดนตรีและการแสดง คณะกรรมการโครงการประกวด ดนตรีไทย ครั้งที่ 36	B 201	1	700.00	630.00	34851/16	22-ม.ค.-59	ลด 10 %
22 - 23 ม.ค. 59	คณะดนตรีและการแสดง คณะกรรมการโครงการประกวด ดนตรีไทย ครั้งที่ 36	B 202	1	700.00	630.00	34851/16	22-ม.ค.-59	ลด 10 %
22 - 24 ม.ค. 59	คณะดนตรีและการแสดง คณะกรรมการโครงการประกวด ดนตรีไทย ครั้งที่ 36	B 102	2	1400.00	1260.00	34851/17	22-ม.ค.-59	ลด 10 %
23 - 24 ม.ค. 59	คณะวิทยาศาสตร์การกีฬา กรรมการฝ่ายเทคนิค การแข่งขัน Buu Bangsaen Beach ๖	B 104	1	700.00	630.00	34851/18	23-ม.ค.-59	ลด 10 %
23 - 24 ม.ค. 59	คณะวิทยาศาสตร์การกีฬา กรรมการฝ่ายเทคนิค การแข่งขัน Buu Bangsaen Beach ๖	B 105	1	700.00	630.00	34851/18	23-ม.ค.-59	ลด 10 %

วัน เดือน ปี	หน่วยงาน / ผู้เข้าพัก	หมายเลข ห้อง	จำนวน คืน	จำนวน เงินเต็ม	จำนวน เงินลด	ใบเสร็จ เล่มที่/เลขที่	วันที่ ออกใบเสร็จ	หมายเหตุ
23 - 24 ม.ค. 59	คณะวิทยาศาสตร์การกีฬา กรรมการฝ่ายเทคนิค การแข่งขัน Buu Bangsaen Beach ๖	B 106	1	700.00	630.00	34851/18	23-ม.ค.-59	ลด 10 %
23 - 24 ม.ค. 59	คณะวิทยาศาสตร์การกีฬา กรรมการฝ่ายเทคนิค การแข่งขัน Buu Bangsaen Beach ๖	B 201	1	700.00	630.00	34851/18	23-ม.ค.-59	ลด 10 %
23 - 24 ม.ค. 59	คณะวิทยาศาสตร์การกีฬา กรรมการฝ่ายเทคนิค การแข่งขัน Buu Bangsaen Beach ๖	B 202	1	700.00	630.00	34851/18	23-ม.ค.-59	ลด 10 %
23 - 24 ม.ค. 59	คณะวิทยาศาสตร์การกีฬา กรรมการฝ่ายเทคนิค การแข่งขัน Buu Bangsaen Beach ๖	B 203	1	700.00	630.00	34851/18	23-ม.ค.-59	ลด 10 %
23 - 24 ม.ค. 59	คณะวิทยาศาสตร์การกีฬา กรรมการฝ่ายเทคนิค การแข่งขัน Buu Bangsaen Beach ๖	B 204	1	700.00	630.00	34851/18	23-ม.ค.-59	ลด 10 %
23 - 24 ม.ค. 59	คณะวิทยาศาสตร์การกีฬา กรรมการฝ่ายเทคนิค การแข่งขัน Buu Bangsaen Beach ๖	B 205	1	700.00	630.00	34851/18	23-ม.ค.-59	ลด 10 %
23 - 24 ม.ค. 59	คณะวิทยาศาสตร์การกีฬา กรรมการฝ่ายเทคนิค การแข่งขัน Buu Bangsaen Beach ๖	B 206	1	700.00	630.00	34851/18	23-ม.ค.-59	ลด 10 %
		รวม	38	27,300.00	24,710.00			



ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม

๒.๑ รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์  
จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ วันที่  
๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๙

กองคลังและทรัพย์สินได้จัดทำร่างรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือ  
ผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๒/๒๕๕๙  
วันที่ ๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๙ และเสนอกรรมการฯ เพื่อพิจารณาในที่ประชุมฯ แล้วนั้น ในการนี้  
กรรมการได้พิจารณาร่างรายงานการประชุมฯ เรียบร้อยแล้ว โดยไม่มีข้อแก้ไขใด ๆ

ประธานกรรมการเสนอรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์  
จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ วันที่ ๒ กุมภาพันธ์  
พ.ศ. ๒๕๕๙ เพื่อให้ที่ประชุมพิจารณาให้การรับรอง

ประเด็นเสนอ เพื่อพิจารณาให้การรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือ  
ผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ วันที่  
๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๙

มติ ที่ประชุมให้การรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์  
จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย ครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ วันที่ ๒ กุมภาพันธ์  
พ.ศ. ๒๕๕๙

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องสืบเนื่อง

- ไม่มี -

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องพิจารณา

๔.๑ กองบริหารวิทยาเขตสระแก้ว ให้เข้าพื้นที่ภายหลังสัญญาเช่าพื้นที่สิ้นสุด กองบริหารวิทยาเขตสระแก้ว ได้ดำเนินการให้บุคคลภายนอกเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารภายในศูนย์อาหารภายในอาคารศาสตราจารย์ ดร.สุชาติ อุปลัมภ ซึ่งมีผู้เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหาร จำนวน ๖ ล็อค ดังเอกสารแนบ มีผู้เช่าพื้นที่ จำนวน ๓ ราย ได้แก่ ล็อคที่ ๓ ล็อคที่ ๔ และล็อคที่ ๕ ยังคงดำเนินการขายอาหารต่อโดยที่หมดสัญญาฯ แล้ว แต่ยังคงชำระค่าเช่ารายเดือน และค่าน้ำ ค่าไฟ ตามปกติ

ประเด็นเสนอ เพื่อพิจารณาการให้เข้าพื้นที่ภายหลังสัญญาเช่าพื้นที่สิ้นสุด

มติ

๑. แจ้งการจำหน่ายอาหารกับผู้เช่าพื้นที่ ๓ ราย ได้แก่ ล็อคที่ ๓ ล็อคที่ ๔ และ ล็อคที่ ๕ ให้จำหน่ายได้ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

๒. จัดทำประกาศเช่าพื้นที่หาผู้เช่ารายใหม่เริ่มสัญญาวันที่ ๑ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙

๓. แจ้งวิทยาเขตสระแก้วปฏิบัติตามระเบียบมหาวิทยาลัยบูรพาว่าด้วยการจัดหารายได้ หรือผลประโยชน์จากราชพัสดุ และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา พ.ศ. ๒๕๕๒ ข้อ ๑๓ ระบุว่า “ให้ส่วนงานซึ่งประสงค์จะจัดหาประโยชน์ในราชพัสดุและอสังหาริมทรัพย์ของมหาวิทยาลัย ที่อยู่ในความปกครองดูแลของส่วนงานนั้น เป็นผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติให้เป็นไปตามสัญญาและระเบียบนี้ หรือระเบียบอื่นที่เกี่ยวข้อง

ในกรณีที่มีปัญหาสำคัญเกี่ยวกับการปฏิบัติตามสัญญา ซึ่งอาจเป็นเหตุให้มีการบอกเลิกสัญญา ให้ส่วนงานรายงานข้อเท็จจริงพร้อมแนบเอกสารที่เกี่ยวข้อง พร้อมเสนอความเห็นในเรื่องดังกล่าวต่ออธิการบดีโดยมิชักช้า เพื่อมหาวิทยาลัยจะได้ดำเนินการตามสัญญาต่อไป”

ทั้งนี้ หากการปฏิบัติไม่เป็นไปตามระเบียบฯ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการสอบข้อเท็จจริง



## บันทึกข้อความ

ส่วนงาน กองบริหารวิทยาเขตสระแก้ว โทร ๐ - ๓๗๒๖ - ๑๘๐๒ ต่อ ๑๐๗

ที่ ศธ ๖๖๐๒.๗/

วันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๙

เรื่อง รายงานการดำเนินการเช่าพื้นที่จำหน่ายอาหาร

เรียน ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.รัชนีภรณ์ ทรัพย์กรานนท์)

ตามที่กองบริหารวิทยาเขตสระแก้ว ได้ดำเนินการให้บุคคลภายนอกเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารภายในศูนย์อาหารภายในอาคารศาสตราจารย์ ดร.สุชาติ อุปลัมภ์ ซึ่งมีผู้เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารจำนวน ๖ ล็อก ตามรายละเอียดดังนี้

ลำดับที่	สัญญาเลขที่	ระยะเวลาเช่า	ค่าเช่า/ต่อเดือน	หมายเหตุ
๑	สัญญาเลขที่ ๒๖/๒๕๕๖ เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารล็อกที่ ๑	๑ ก.ค.๕๖ ถึง ๓๑ ก.ค.๕๘	๒,๕๐๐.-บาท	หมดสัญญาแล้ว และได้ดำเนินการประกาศหาผู้เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหาร แต่ไม่มีบุคคลภายนอกเข้ามาเช่าพื้นที่ จึงเป็นล็อกว่าง
๒	สัญญาเลขที่ ๔/๒๕๕๗ เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารล็อกที่ ๒	๑ ม.ค.๕๗ ถึง ๓๐ ธ.ค.๕๘	๒,๕๐๐.-บาท	หมดสัญญาแล้ว และไม่ได้จำหน่ายอาหารในพื้นที่แล้ว
๓	สัญญาเลขที่ ๒/๒๕๕๗ เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารล็อกที่ ๓	๑ ม.ค.๕๗ ถึง ๓๐ ธ.ค.๕๘	๒,๕๐๐.-บาท	หมดสัญญาแล้วแต่ยังคงจำหน่ายอาหารอยู่ และชำระค่าเช่าเป็นปกติ
๔	สัญญาเลขที่ ๕/๒๕๕๗ เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารล็อกที่ ๔	๑ ม.ค.๕๗ ถึง ๓๐ ธ.ค.๕๘	๒,๕๐๐.-บาท	หมดสัญญาแล้วแต่ยังคงจำหน่ายอาหารอยู่ และชำระค่าเช่าเป็นปกติ
๕	สัญญาเลขที่ ๓/๒๕๕๗ เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารล็อกที่ ๕	๑ ม.ค.๕๗ ถึง ๓๐ ธ.ค.๕๘	๒,๕๕๕.-บาท	หมดสัญญาแล้ว และยังคงจำหน่ายขนมขบเคี้ยว น้ำดื่มตู้แช่ และชำระค่าเช่าเป็นปกติ

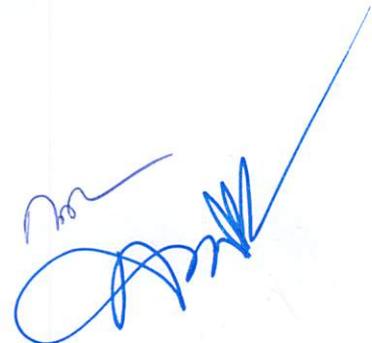


๔.๒ โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” ขอใช้พื้นที่เพื่อก่อสร้างหลังคาอเนกประสงค์ ด้วยโรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” มหาวิทยาลัยบูรพา ได้ขอความอนุเคราะห์ สนับสนุนงบประมาณจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี โครงการก่อสร้างหลังคาอเนกประสงค์ โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” มหาวิทยาลัยบูรพา (ตามแบบ อบจ. แบบแปลนเลขที่ ๘/๒๕๕๘) จำนวน ๑ หลัง เป็นเงิน ๓,๘๐๐,๐๐๐ บาท (สามล้านแปดแสนบาทถ้วน) เพื่อใช้เป็นหลังคาคลุมลานรมณีย์ ซึ่งเป็นลานกิจกรรมกลางแจ้ง สำหรับจัดกิจกรรมให้นักเรียนระดับมัธยมศึกษา ซึ่งประสบปัญหาฝนตกและแดดแรงในเวลา กลางวัน และไม่มีแสงสว่างในเวลากลางคืน จึงไม่สามารถจัดกิจกรรมต่าง ๆ หรือกิจกรรมส่งเสริมการเรียนรู้ นอกห้องเรียนได้ โรงเรียนจึงมีความจำเป็นที่จะต้องก่อสร้างหลังคาอเนกประสงค์ เพื่อให้พื้นที่ดังกล่าว สามารถใช้ประโยชน์ได้สูงสุด และเพื่อให้การจัดกิจกรรมของโรงเรียนสามารถส่งเสริมการเรียนรู้ให้นักเรียนได้สมบูรณ์และมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น และสามารถนำไปใช้ให้เกิดประโยชน์แก่ชุมชนบริเวณโดยรอบ โรงเรียนนอกเวลาเรียนได้

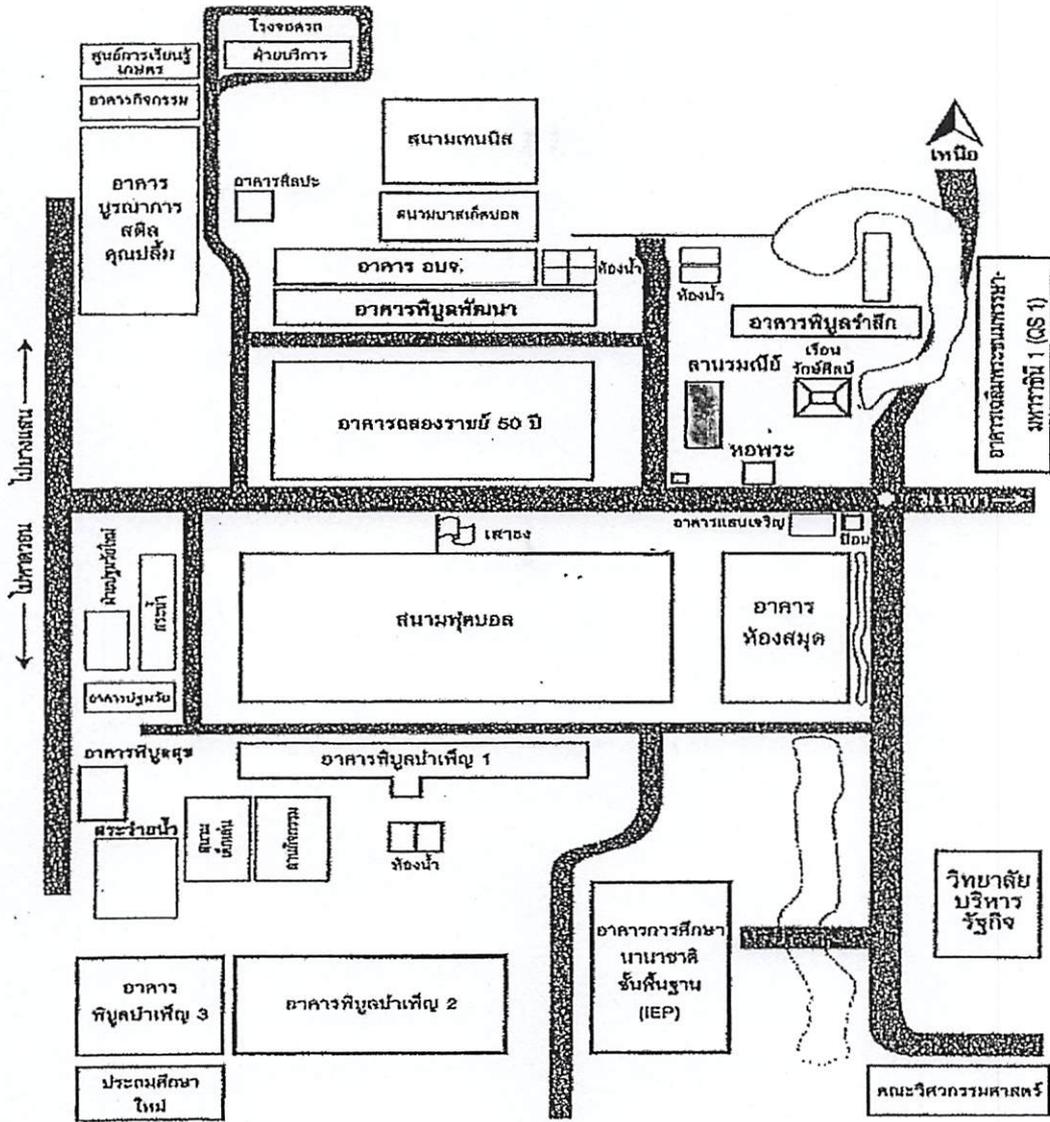
ทั้งนี้ เพื่อให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี สามารถเข้าดำเนินการตามโครงการก่อสร้างฯ ดังกล่าว โรงเรียนฯ จึงมีความประสงค์ขออนุมัติใช้พื้นที่สำหรับโครงการก่อสร้างหลังคาอเนกประสงค์ โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” มหาวิทยาลัยบูรพา ขนาดกว้าง ๒๐.๐๐ เมตร ยาว ๔๐.๐๐ เมตร (ตามแบบ อบจ. แบบแปลนเลขที่ ๘/๒๕๕๘) จำนวน ๑ หลัง ณ ลานรมณีย์ บริเวณด้านข้างอาคารฉลองราชย์ ๕๐ ปี ซึ่งพื้นที่บริเวณดังกล่าวไม่มีสิ่งปลูกสร้างใด ๆ กีดขวางที่จะต้องรื้อถอน และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบ มหาวิทยาลัยบูรพา ว่าด้วยการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา พ.ศ. ๒๕๕๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๔ ข้อ ๔ โรงเรียนฯ จึงนำเสนอเรื่องเข้าระเบียบวาระการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา ทั้งนี้ โรงเรียนได้แนบแผนผังการใช้พื้นที่ ประกอบการพิจารณาตั้งแนบ

ประเด็นเสนอ เพื่อพิจารณาการใช้พื้นที่ก่อสร้างโครงการก่อสร้างหลังคาอเนกประสงค์

มติ อนุมัติใช้พื้นที่ก่อสร้างตามเสนอ



# ผังบริเวณโรงเรียนสาธิต "พิบูลบำเพ็ญ" มหาวิทยาลัยบูรพา



คู่มือนักเรียนและผู้ปกครอง ปีการศึกษา 2558 183

หมายเหตุ  สถานที่ก่อสร้าง





ที่ ศธ ๖๖๒๑.๘ ๐๑๖๑

โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ”  
มหาวิทยาลัยบูรพา ตำบลแสนสุข  
อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๓๑

๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

เรื่อง ขอบขอมอนุเคราะห์สนับสนุนงบประมาณ

เรียน นายกองค้การบริหารสวนจังหวัดชลบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย โครงการก่อสร้างหลังคาอเนกประสงค์ โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” มหาวิทยาลัยบูรพา  
จำนวน ๓ แผ่น

ด้วยโรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” มหาวิทยาลัยบูรพา จะจัดโครงการก่อสร้างหลังคาอเนกประสงค์  
โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” มหาวิทยาลัยบูรพา เพื่อเป็นหลังคาคลุมลานรมณีย์ ซึ่งปัจจุบันเป็นลานกิจกรรมกลางแจ้ง  
ที่ใช้จัดกิจกรรมการเรียนการสอน และกิจกรรมต่าง ๆ ของโรงเรียน และชุมชน ทั้งนี้ เพื่อให้การจัดกิจกรรมการเรียน  
การสอน และกิจกรรมต่าง ๆ ของโรงเรียน มีความสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น และเพื่อให้ชุมชนบริเวณ  
โดยรอบโรงเรียนสามารถใช้ประโยชน์นอกเวลาเรียนได้ ในการนี้ โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” จึงมีความประสงค์  
ขอขอมอนุเคราะห์งบประมาณสนับสนุนจากกองค้การบริหารสวนจังหวัดชลบุรี เป็นเงินจำนวน ๓,๘๐๐,๐๐๐.- บาท  
(สามล้านแปดแสนบาทถ้วน) เพื่อสนับสนุนโครงการก่อสร้างหลังคาอเนกประสงค์ โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ”  
มหาวิทยาลัยบูรพา ตามรายละเอียดโครงการที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุเคราะห์

ขอแสดงความนับถือ

๒

(ดร.วิโรฒน์ ชมภู)

ผู้อำนวยการโรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” ปฏิบัติการแทน

ผู้รักษาการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยบูรพา

งานพัสดุโรงเรียน

โทร. ๐-๓๘๑๐-๒๒๕๗ ต่อ ๑๐๖



โครงการก่อสร้างหลังคาอเนกประสงค์ โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” มหาวิทยาลัยบูรพา

๑. ชื่อ โครงการก่อสร้างหลังคาอเนกประสงค์ โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” มหาวิทยาลัยบูรพา  
(ตามแบบ อบจ. แบบแปลนเลขที่ ๘/๒๕๕๘)

๒. สอดคล้องกับมาตรฐานการศึกษาขั้นพื้นฐาน  
มาตรฐานการศึกษาขั้นพื้นฐาน มาตรฐานที่ ๙ และมาตรฐานที่ ๑๑  
สอดคล้องกับแผนยุทธศาสตร์ เป้าประสงค์ที่ ๓ กลยุทธ์ที่ ๕

๓. ประธานโครงการ  
ผู้อำนวยการโรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” มหาวิทยาลัยบูรพา

๔. ปัญหา/อุปสรรค/ข้อเสนอแนะ  
สถานที่จัดกิจกรรมการเรียนการสอนในร่มมีไม่เพียงพอ

๕. หลักการและเหตุผล

โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” มหาวิทยาลัยบูรพา ได้ดำเนินการจัดการศึกษาตั้งแต่ระดับปฐมวัย ถึงระดับมัธยมศึกษาตอนปลาย ปัจจุบันมีนักเรียนทั้งสิ้น ๓,๐๘๘ คน ปัจจุบันมีลานกิจกรรม ๒ แห่ง ได้แก่ ลานอเนกประสงค์ อาคารพิบูลบำเพ็ญ ซึ่งเป็นลานกิจกรรมในร่มสำหรับจัดกิจกรรมให้นักเรียนระดับประถมศึกษา และลานรมณีย์ อาคารฉลองราชย์ ๕๐ ปี เป็นลานกิจกรรมกลางแจ้ง สำหรับจัดกิจกรรมให้นักเรียนระดับมัธยมศึกษา ซึ่งประสบปัญหาฝนตกและแดดแรงในเวลากลางวัน และไม่มีแสงสว่างในเวลากลางคืน จึงไม่สามารถจัดกิจกรรมต่าง ๆ หรือกิจกรรมส่งเสริมการเรียนรู้ในห้องเรียนได้ โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” จึงมีความจำเป็นต้องก่อสร้างหลังคาอเนกประสงค์ เพื่อให้พื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้ประโยชน์ได้สูงสุด และเพื่อให้การจัดกิจกรรมของโรงเรียนสามารถส่งเสริมการเรียนรู้ให้นักเรียนได้สมบูรณ์และมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น และสามารถนำไปใช้ให้เกิดประโยชน์แก่ชุมชนบริเวณโดยรอบโรงเรียนนอกเวลาเรียนได้ ดังนั้น โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” จึงได้จัดทำโครงการก่อสร้างหลังคาอเนกประสงค์ โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” มหาวิทยาลัยบูรพา เพื่อนำเสนอของบประมาณ สนับสนุนจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี (งบประมาณ ปลายปี ๒๕๕๙ หรืองบประมาณ ประจำปี ๒๕๖๐)

๖. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อให้การจัดกิจกรรมการเรียนการสอน และกิจกรรมต่าง ๆ ของโรงเรียน มีความสมบูรณ์ และมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น
๒. เพื่อจัดสภาพภูมิทัศน์ บรรยากาศ และสิ่งแวดล้อม เอื้อต่อการจัดกิจกรรมการเรียนการสอน
๓. เพื่อให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโรงเรียนสามารถใช้ประโยชน์นอกเวลาเรียนได้

## ๗. เป้าหมาย

## ๗.๑ เชิงปริมาณ

นักเรียนโรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” ระดับมัธยมศึกษาปีที่ ๑ - ๖ ประมาณ ๒,๐๐๐ คน

## ๗.๒ เชิงคุณภาพ

๑. มีการสร้างหลังคาคลุมลานอเนกประสงค์เพื่อใช้เป็นพื้นที่จัดกิจกรรมการเรียนการสอน และกิจกรรมต่าง ๆ ของโรงเรียน

๒. มีพื้นที่ในการจัดกิจกรรมให้นักเรียนได้พร้อมกันทุกระดับชั้น ในพื้นที่ ๘๐๐ ตารางเมตร

## ๘. วัน/เวลา/ที่ดำเนินการ

กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ - มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

## ๙. สถานที่

โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ” มหาวิทยาลัยบูรพา

## ๑๐. วิธีดำเนินการ

๑. ประสานงานกับองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
๒. เขียนโครงการเสนออนุมัติ
๓. ขอรับการสนับสนุนงบประมาณ
๔. ดำเนินการตามระเบียบที่เกี่ยวข้อง
๕. ติดตามผลโครงการ

## ๑๑. ดำเนินงานตามแผนวงจรคุณภาพ PDCA

ลำดับ ที่	กิจกรรม	ระยะเวลาดำเนินงาน					
		พ.ศ. ๒๕๕๙			พ.ศ. ๒๕๖๐		
		ก.พ.	มี.ค. - พ.ค.	มิ.ย. - ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.
๑	Plan (P)						
	วางแผนโครงการ	↔					
	เขียนโครงการ	↔					
	เสนอขออนุมัติโครงการ	↔					
๒	Do (D)						
	๑. ประชุมวางแผน		↔				
	๒. เตรียมเอกสารและวัสดุ		↔				
	๓. จัดทำแบบประเมินโครงการ		↔				
	๔. ดำเนินกิจกรรม			↔			
	๕. ประเมินโครงการหลังดำเนินการ						↔
๓	Check (C)						↔
๔	Action (A)						↔
	เสนอรายงานสรุปผลการดำเนินการ และการพัฒนาปรับปรุงการดำเนินการ ครั้งต่อไป						↔

๑๒. การประเมินโครงการ

ตัวชี้วัดความสำเร็จ	ผลการดำเนินงาน	สภาพความสำเร็จ	
		บรรลุ	ไม่บรรลุ
ก่อสร้างหลังคาอเนกประสงค์ ตามแบบก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ชั้นเดียว ขนาดกว้าง ๒๐.๐๐ ม. ยาว ๔๐.๐๐ ม. แบบแปลนเลขที่ ๘/๒๕๕๘	มีหลังคาคลุมลานอเนกประสงค์ ตามแบบก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ชั้นเดียว ขนาดกว้าง ๒๐.๐๐ ม. ยาว ๔๐.๐๐ ม.		

๑๓. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

- นักเรียนได้รับประโยชน์จากการใช้พื้นที่ในจัดกิจกรรมการเรียนการสอนอย่างมีประสิทธิภาพ
- ตอบสนองประโยชน์ใช้สอยกับนักเรียน และเอื้อต่อการเรียนรู้

๑๔. งบประมาณ

รายรับ

งบประมาณสนับสนุนจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

เป็นเงิน ๓,๘๐๐,๐๐๐ บาท

รายจ่าย

ก่อสร้างหลังคาอเนกประสงค์โรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ”

เป็นเงิน ๓,๘๐๐,๐๐๐ บาท

ลงชื่อ..........ผู้เสนอโครงการ  
(นางสุกัญญา โพธิ์นาค)  
นักวิชาการพัสดุชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..........ผู้เห็นชอบโครงการ  
(ดร.วิโรจน์ ชมภู)  
ผู้อำนวยการโรงเรียนสาธิต “พิบูลบำเพ็ญ”



### ๔.๓ การปรับแบบอาคารอเนกวิทยบริการ

ตามที่สถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล ขอให้พิจารณาทบทวนการใช้ประโยชน์พื้นที่ก่อสร้างอาคารอเนกวิทยบริการ ตามหนังสือที่ ศธ ๖๖๓๐/๐๐๕๓ ลงวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๙ ถึงผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี (รองศาสตราจารย์เทพศักดิ์ ทองนพคุณ) และผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี ได้มอบหมายให้ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่ ประชุมเพื่อหารือการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังกล่าวข้างต้น ระหว่างกรรมการตรวจรับงานจ้างที่ปรึกษาออกแบบฯ ผู้รับจ้างออกแบบฯ และสถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล ในวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๙ ที่ผ่านมา ที่ประชุมได้พิจารณาขอบเขตพื้นที่สำหรับออกแบบอาคารอเนกวิทยบริการ เห็นควรให้ปรับลดผังพื้นที่ฝั่งทิศตะวันออกของอาคารอเนกวิทยบริการ ติดกับสวนต้นไม้ และทางเดิน โดยวัดจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดออกไปประมาณ ๒๐ เมตร ต่อมาคณะกรรมการศึกษาความต้องการใช้อาคารอเนกวิทยบริการ ได้ประชุมเพื่อพิจารณาการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารอเนกวิทยบริการตามแนวทางการหารือระหว่าง กรรมการตรวจรับงานจ้างที่ปรึกษาออกแบบฯ ผู้รับจ้างออกแบบฯ และสถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล เมื่อวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๙ ที่ประชุมได้พิจารณาเห็นชอบให้ ปรับลดระยะระหว่างอาคารเดิมของสถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล กับอาคารอเนกวิทยบริการออกไปประมาณ ๒๐ เมตร เพิ่มพื้นที่ฝั่งทิศเหนือ ไปยังอาคารเก็บสินค้าฯ และจำหน่ายผลิตภัณฑ์ต่าง ๆ ของสถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล รายละเอียดดังเอกสารแนบ

**ประเด็นเสนอ** เพื่อพิจารณาปรับแบบอาคารอเนกวิทยบริการ

**มติ** เห็นชอบการปรับแบบให้มีความจุที่จอดรถยนต์ (ตามแบบที่ ๒) รวม ๑,๒๐๕ คัน โดยในระหว่างการก่อสร้างอาคารอเนกวิทยบริการให้กองอาคารสถานที่ สร้างห้องน้ำชั่วคราว (อาคารห้องน้ำเดิมจะถูกรื้อระหว่างก่อสร้าง) ให้สถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล

#### ข้อสังเกต

เนื่องจากการก่อสร้างอาคารอเนกวิทยบริการ ส่งผลกระทบต่อแผนการก่อสร้างอาคารของสถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล ทำให้อาคารของสถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล ที่จะก่อสร้างต้องมีการปรับย้ายพื้นที่ และคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย มีความเห็นว่าการปรับย้ายพื้นที่ก่อสร้างอาคารจะมีผลให้ตัวอาคารล้ำเข้ามาในพื้นที่ด้านสวนบูรพา ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการหารือร่วมกันระหว่างสถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเลกับกองอาคารสถานที่ หากได้ผลการใดให้นำเสนอคณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยพิจารณา





# ด่วนที่สุด บันทึกข้อความ

กองอาคารสถานที่
เลขรับ 0819
วันที่ - 1 ก.พ. 2559
เวลา 10.58 น.

ส่วนงาน สำนักงานผู้อำนวยการ สถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล โทร.๒๕๙๑  
 ที่ ศธ ๖๖๓๐/๐๐๕๒ วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๙

เรื่อง การพิจารณาทบทวนการใช้พื้นที่ก่อสร้างอาคารอเนกวิทยบริการ

เรียน ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี (รองศาสตราจารย์เทพศักดิ์ ทองนพคุณ)

ตามหนังสือที่ ศธ ๖๖๓๐/๐๐๐๕ ลงวันที่ ๖ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙ สถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล ได้ขอให้มหาวิทยาลัยมีการทบทวนการใช้พื้นที่ก่อสร้างอาคารอเนกวิทยบริการ โดยท่านได้มอบหมายให้ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่ประสานงานนั้น ในกรณีนี้ได้มีการหารือร่วมกันระหว่างกองอาคารสถานที่และสถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเลแล้วในวันที่ ๒๙ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙ โดยได้ข้อสรุปเพื่อนำเสนอพิจารณา ดังต่อไปนี้

๑. ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการศึกษาความต้องการใช้อาคารอเนกวิทยบริการ ครั้งที่ ๔/๒๕๕๘ วันที่ ๒๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ เห็นชอบผังสังเขป (Layout) ของขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ที่ยุโรปใหม่ (ตั้งผังที่แนบ) โดยให้ประสานงานกับสถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล เพื่อการออกแบบอาคารต่อไปนั้น พบว่ามีประเด็นที่ไม่เป็นไปตามมติและที่ตกลงกันในที่ประชุม ก่อนมีการว่าจ้างออกแบบ ดังนี้

๑.๑ ผังพื้นที่ดังกล่าวกับผังพื้นที่ที่บริษัทผู้ออกแบบดำเนินการออกแบบไม่สอดคล้องกับแบบที่ให้ความเห็นชอบในเบื้องต้น

๑.๒ ไม่ได้มีการหารือกับทางสถาบันฯ เรื่องขอบเขตที่ชัดเจนอันจะไม่ส่งผลกระทบต่อ การดำเนินการตามภารกิจของสถาบันฯ รวมทั้งการออกแบบพื้นที่เขตอาคารที่ถูกรื้อถอนไป

๒. ตามรายละเอียดที่กำหนดให้ผู้ออกแบบดำเนินการยังขาดส่วนของอาคารเดิมที่ถูกรื้อถอนไปคือ ห้องน้ำสำหรับผู้มาเข้าชมและส่วนบริการสำหรับการผลิตผลผลิตจากงานวิจัยเพื่อให้บริการและส่วนคลังสินค้าของสถาบันฯ ซึ่งจำเป็นต้องกำหนดทดแทนของเดิม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและเห็นควรให้มีการหารือร่วมกันเพื่อให้การออกแบบอาคารเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของทุกท่าน

เรียน ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี (รองศาสตราจารย์เทพศักดิ์ ทองนพคุณ)

*นางสาว เสาวภา สวัสดิ์พีระ*

(นางสาวเสาวภา สวัสดิ์พีระ)

ผู้อำนวยการสถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล

พื้นที่ก่อสร้างอาคารอเนกวิทยบริการ

- ๑. ผังพื้นที่ก่อสร้างอาคารอเนกวิทยบริการ
- ๒. ผังพื้นที่ก่อสร้างอาคารอเนกวิทยบริการ
- ๓. ผังพื้นที่ก่อสร้างอาคารอเนกวิทยบริการ
- ๔. ผังพื้นที่ก่อสร้างอาคารอเนกวิทยบริการ
- ๕. ผังพื้นที่ก่อสร้างอาคารอเนกวิทยบริการ

*๑ ก.พ. ๕๙*

*๕๕๕๕  
๑ ก.พ. ๕๙*

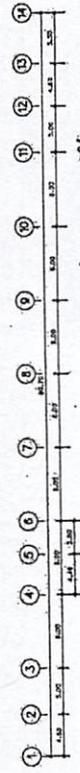
*๑๖/๒/๕๙*

*Handwritten signature in blue ink*

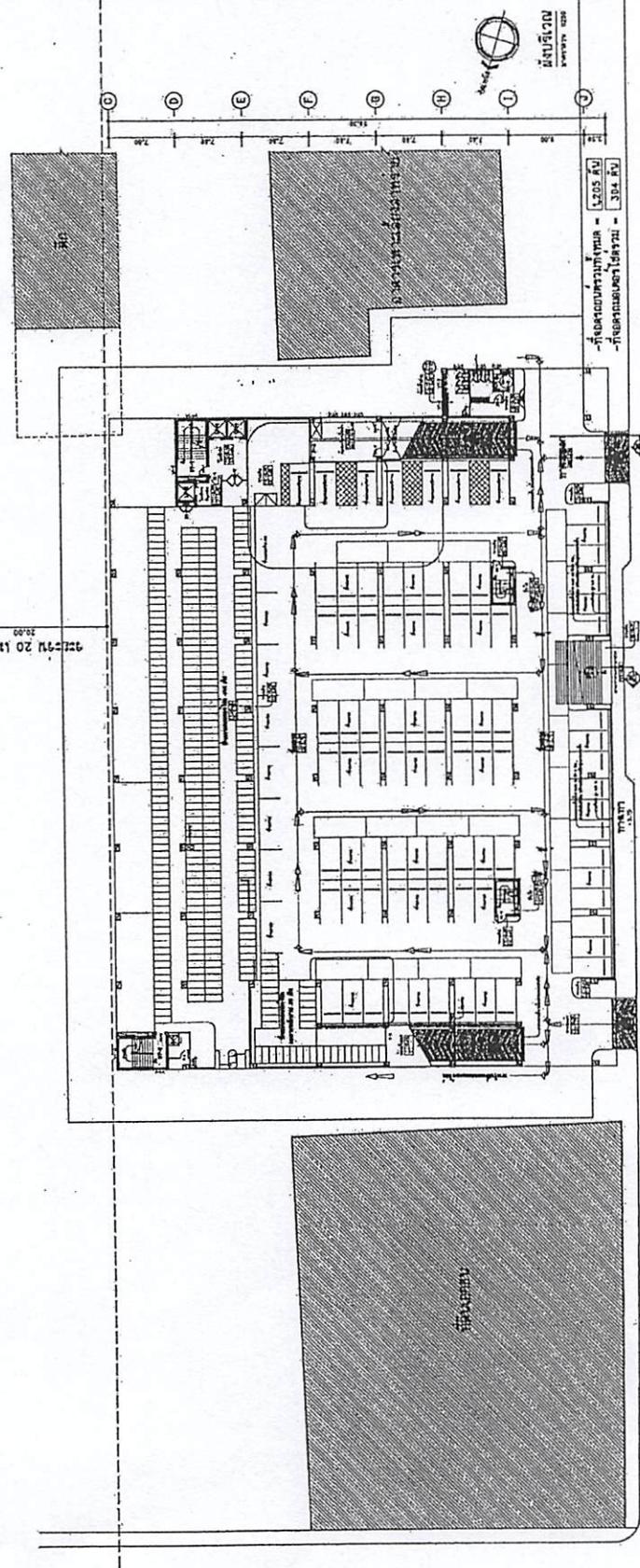




แบบร่าง การปรับปรุงแบบอาคารเรียนมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ๒๐ เมตร

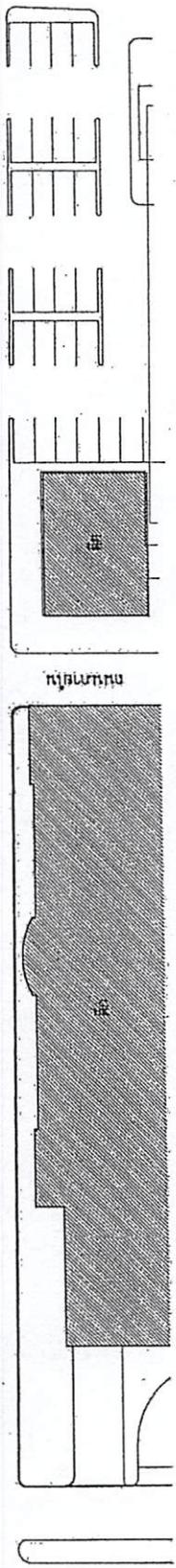


22.70 x 20.10m



พื้นที่รวม  
รวมอาคารเรียน - 1,205.50 ตร.ม.  
รวมอาคารประกอบ - 1,304.00 ตร.ม.

ถนนวิบูลย์ประชาสรรค์



NO.	DESCRIPTION
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	
16.	
17.	
18.	
19.	
20.	
21.	
22.	
23.	
24.	
25.	
26.	
27.	
28.	
29.	
30.	
31.	
32.	
33.	
34.	
35.	
36.	
37.	
38.	
39.	
40.	
41.	
42.	
43.	
44.	
45.	
46.	
47.	
48.	
49.	
50.	
51.	
52.	
53.	
54.	
55.	
56.	
57.	
58.	
59.	
60.	
61.	
62.	
63.	
64.	
65.	
66.	
67.	
68.	
69.	
70.	
71.	
72.	
73.	
74.	
75.	
76.	
77.	
78.	
79.	
80.	
81.	
82.	
83.	
84.	
85.	
86.	
87.	
88.	
89.	
90.	
91.	
92.	
93.	
94.	
95.	
96.	
97.	
98.	
99.	
100.	

หน้าแปลน 20 เมตร

การเปรียบเทียบจำนวนทรัพย์สินระหว่างแบบร่าง กับแบบร่าง แก้ไขแบบร่าง แก้ไขรูปแบบหลัง ๒๐ ม.

หน่วย : คับ

ชั้นที่	แบบร่าง			แก้ไขแบบร่าง รูปแบบที่ ๒ (เริ่มต้นหลัง ๒๐ ม.)		
	ที่จอดรถคนพิการ	ที่จอดรถยนต์	ที่จอดรถยนต์เสริม	ที่จอดรถคนพิการ	ที่จอดรถยนต์	ที่จอดรถยนต์เสริม
๑	๗	๘๖	๒๔	๗	๘๖	๒๔
๒	สำนักงาน สำนักบริการวิชาการ					
๓	-	๑๔๖	๓๗	-	๑๔๓	๓๒
๔	-	๑๕๒	๓๗	-	๑๔๙	๓๑
๕	-	๑๕๒	๓๗	-	๑๔๙	๓๑
๖	-	๑๕๒	๓๗	-	๑๔๙	๓๑
๗	-	๑๕๒	๓๗	-	๑๔๙	๓๑
๘	-	๑๗๗	๔๒	-	๑๖๑	๓๒
	๗	๑๐๑๗	๒๕๑	๗	๙๘๖	๒๑๒
			๕๐๐			๓๐๔
			๑,๒๗๕		๑,๒๐๕	๓๐๔

**๔.๔ กองบริหารวิทยาเขตสระแก้วขอกำหนดพื้นที่เพื่อการขุดดิน**

ตามที่มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว ได้ดำเนินการจ้างก่อสร้างกลุ่มอาคารที่พักบุคลากรและนิสิต พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ความทราบแล้วนั้น จากการประชุมเปิดโครงการ (KICK OFF MEETING) เมื่อวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๙ มีมติให้ยกเลิกตำแหน่งขุดดินเดิมปรากฏในแบบก่อสร้าง และกำหนดจุดขุดดินใหม่เบื้องต้น และได้คำนวณพื้นที่ขุดให้มีความลึกไม่เกิน ๕ เมตร กว้าง ๘๐ เมตร ยาว ๑๐๐ เมตร จากทางด้านทิศตะวันตกของวิทยาเขตสระแก้ว เพื่อนำดินไปใช้สำหรับการก่อสร้างอาคารฯ และเป็นบริเวณที่กำหนดในผังแม่บทให้เป็นพื้นที่เขตเกษตร ซึ่งมีการจัดทำแผนในการขุดอ่างเก็บน้ำขนาดใหญ่อยู่เดิมแล้ว จากสภาพภูมิประเทศของพื้นที่จากการสำรวจของผู้เชี่ยวชาญพบว่า มีร่องน้ำไหลผ่านบริเวณดังกล่าว ทำให้คาดการณ์ได้ว่าจะมีน้ำที่ไหลผ่านในช่วงฤดูฝนซึ่งสามารถเก็บกักน้ำไว้ได้ ทั้งนี้ จึงขอยกเลิกตำแหน่งขุดดินเดิมปรากฏในแบบก่อสร้าง และกำหนดจุดขุดดินตำแหน่งใหม่ (ตามแผนผังแนบ) เพื่อเสนอเข้าวาระการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา พร้อมกันนี้ได้แนบร่างรายงานการประชุมฯ เพื่อประกอบการพิจารณารายละเอียด ดังรายการเอกสารแนบ

ประเด็นเสนอ           เพื่อพิจารณากำหนดพื้นที่เพื่อการขุดดิน

มติ                       เห็นชอบตามเสนอ





## ข้อสรุปประเด็นเสนอแนะเรื่องการพัฒนาวิทยาเขต\*

วันพุธที่ ๑๓ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙

ณ ห้องประชุมชั้น ๒ อาคารเทียนทอง มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว

ประเด็นเสนอแนะ วิทยาเขตสระแก้ว อาจแบ่งการดำเนินงานออกเป็นระยะ (Phase) ตัวอย่างเช่น ระยะที่ ๑ ช่วงเวลา ๑ ถึง ๕ ปีแรก

- (๑) จัดทำแผนการพัฒนาวิทยาเขต โดยเฉพาะจำนวนนิสิตและเจ้าหน้าที่ เพื่อนำไปประสานงานกับการประสานส่วนภูมิภาค ในการวางแผนจัดหาน้ำประปา
- (๒) การเก็บข้อมูลผังโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ เช่น โครงข่ายถนน, ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง, ระบบปรับอากาศ, ระบบท่อน้ำประปา, ระบบระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย ที่มีอยู่ในรูปแบบไฟล์ดิจิทัล
- (๓) ทอยยกก่อสร้างถนนต่างๆ โดยอาจใช้การปรับพื้นที่ตามเส้นทางที่กำหนดให้เป็นถนน โดยทำให้มีความราบเรียบเพียงพอที่จะใช้งานได้ในระดับหนึ่ง
- (๔) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าและประปา สำหรับแต่ละอาคาร (ดำเนินการในทุกๆ อาคารที่ก่อสร้างในพื้นที่วิทยาเขต ทั้งในปัจจุบัน และอนาคต)
- (๕) พัฒนาพื้นที่โดยรอบบ่อเก็บน้ำต่างๆ ที่ถูกขุดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างอาคารต่างๆ โดยอาจพัฒนาให้เป็นฟาร์มเกษตร, แปลงทดลองการเพาะปลูกของนิสิต หรือพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ สำหรับนิสิต และบุคลากร เป็นต้น
- (๖) หากฟาร์มเกษตร หรือแปลงทดลองการเพาะปลูกของนิสิต มีการกระจายเป็นพื้นที่กว้าง ทำให้การส่งน้ำจากบ่อเก็บน้ำต่างๆ ไม่ทั่วถึงอาจพิจารณาขุดบ่อน้ำบาดาลในตำแหน่งที่เหมาะสม
- (๗) สร้างระบบบำบัดน้ำเสียแบบบึงประดิษฐ์ (Constructed Wetland) บริเวณระหว่างหอพักนิสิตหญิง และตึกพักบุคลากร และเชื่อมต่อท่อระบายน้ำเสียต่างๆ มายังระบบบำบัดน้ำเสียนี้

ระยะที่ ๒ ช่วงเวลา ๖ ถึง ๑๐ ปี

- (๑) ติดตามการพัฒนาวิทยาเขตตามผังแม่บทที่ได้กำหนดไว้
- (๒) ทอยยกก่อสร้างถนนต่างๆ ในพื้นที่วิทยาเขตให้ครบสมบูรณ์
- (๓) ประเมินโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ทั้งด้านปริมาณ และความพอเพียง เช่น ระบบน้ำประปา, ระบบไฟฟ้าเครื่องกล, ระบบปรับอากาศ, โครงข่ายถนน และระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น

\* ดังรายละเอียดที่แสดงในเอกสาร (๑) สรุปผลการประชุมเตรียมการป้องกัน และแก้ไขปัญหาหน้าประปาขาดแคลน ในพื้นที่มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว วันอังคารที่ ๒๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ และ (๒) สรุปผลการประชุมหารือกับผู้เชี่ยวชาญ และผู้บริหารจากหน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการบริหารจัดการน้ำ วันพุธที่ ๑๓ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙

- (๔) ถ้าระบบน้ำประปาไม่เพียงพอ อาจพิจารณาสร้างระบบผลิตน้ำประปาของวิทยาเขต โดยเบื้องต้นอาจสร้างเป็นระบบเสริมความมั่นคง ซึ่งใช้คู่ขนานกับระบบประปาภูมิภาค
- (๕) ในอนาคตมีการพัฒนาวิทยาเขตมากขึ้น อาจทำให้ต้องพิจารณาสร้างสถานีไฟฟ้าย่อย (Substation) ของวิทยาเขต เพื่อเพิ่มความมั่นคงให้กับระบบไฟฟ้าของวิทยาเขต ป้องกันปัญหาไฟฟ้าดับ หรือไฟฟ้าทก ซึ่งอาจสร้างความเสียหายให้กับอุปกรณ์เครื่องมือทางวิทยาศาสตร์ต่างๆ
- ระยะที่ ๓ ช่วงเวลา ๑๑ ถึง ๒๐ ปี
- (๑) ปรับปรุง แก้ไขผังแม่บทการพัฒนาวิทยาเขต เพื่อให้มีความทันสมัย และสามารถปรับปรุงการใช้พื้นที่ให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น
- (๒) ประเมินโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ทั้งด้านปริมาณ และความพอเพียง เช่น ระบบน้ำประปา, ระบบไฟฟ้าเครื่องกล, ระบบปรับอากาศ, โครงข่ายถนน และระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ตามผังแม่บทการพัฒนาวิทยาเขตที่ปรับปรุงขึ้นใหม่



สรุปผลการประชุมหารือกับผู้เชี่ยวชาญ และผู้บริหารจากหน่วยงานต่างๆ  
ที่เกี่ยวข้องกับการบริหารจัดการน้ำ

วันพุธที่ ๑๓ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙

ณ ห้องประชุมชั้น ๒ อาคารเทียนทอง มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว

จากผลการจัดประชุมเพื่อเตรียมการป้องกัน และแก้ไขปัญหาน้ำประปาขาดแคลนในพื้นที่ มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว เมื่อวันอังคารที่ ๒๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ ที่ผ่านมา มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว ได้รับข้อมูลและข้อคิดเห็นอันเป็นประโยชน์จาก (๑) ผู้ทรงคุณวุฒิจากภาควิชาวิศวกรรมทรัพยากรน้ำ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตบางเขน และ (๒) ผู้แทนหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ โครงการชลประทานสระแก้ว, การประปาส่วนภูมิภาค สาขาวัฒนานคร และสำนักทรัพยากรน้ำบาดาล เขต ๙ (ระยอง) ซึ่งทำให้วิทยาเขตสระแก้วรับทราบข้อมูลทางด้านปริมาณน้ำดิบจากโครงการชลประทานสระแก้ว ที่มีอยู่ในปัจจุบัน และอนาคต, การวางแผนเพิ่มปริมาณการผลิตน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค รวมถึงศักยภาพของน้ำบาดาลในพื้นที่วิทยาเขต และเพื่อให้วิทยาเขตสระแก้ว มีความเข้าใจในมุมมองต่างๆ เรื่องการระบบประปาของมหาวิทยาลัยให้รอบด้านมากยิ่งขึ้น ผศ. ดร. รัชนิกรณ์ ทรัพย์กรานนท์ (ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี) จึงได้เชิญมหาวิทยาลัยขอนแก่น มาให้ข้อมูลและข้อคิดเห็นในด้านการบริหารจัดการน้ำ โดยเฉพาะระบบประปาในพื้นที่มหาวิทยาลัย เนื่องจากมหาวิทยาลัยขอนแก่น มีระบบการผลิตน้ำประปาเป็นของตนเอง ซึ่งมีบริหารจัดการตั้งแต่การจัดหาน้ำดิบ การผลิต และการจ่ายน้ำ ทำให้มีความรู้และความเข้าใจอย่างชัดเจน

ดังนั้น เมื่อวันพุธที่ ๑๓ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙ จึงได้มีการจัดประชุมหารือกับผู้เชี่ยวชาญ และผู้บริหารจากหน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการบริหารจัดการน้ำ ณ ห้องประชุมชั้น ๒ อาคารเทียนทอง มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว อำเภอวัฒนานคร จังหวัดสระแก้ว โดยมีรายละเอียดโดยสรุปดังนี้

ก. ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. มหาวิทยาลัยบูรพา

- |      |                                 |                                      |
|------|---------------------------------|--------------------------------------|
| ๑.๑) | ผศ. ดร. รัชนิกรณ์ ทรัพย์กรานนท์ | ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี           |
| ๑.๒) | ดร. ไพฑูล แก้วหอม               | คณบดีคณะเทคโนโลยีการเกษตร            |
| ๑.๓) | ดร. พิชรวดี พูลสำราญ            | ผู้รักษาการแทนผู้ช่วยอธิการบดี       |
| ๑.๔) | ดร. สิริเชษฐ์ รัตนะชิตธวัช      | ผู้รักษาการแทนผู้ช่วยอธิการบดี       |
| ๑.๕) | ผศ. ดร. อานนท์ วงษ์แก้ว         | อาจารย์ประจำภาควิชาวิศวกรรมโยธา      |
| ๑.๖) | ดร. ชาณยุทธ กาฬกาญจน์           | อาจารย์ประจำภาควิชาวิศวกรรมโยธา      |
| ๑.๗) | ดร. ปราโมทย์ ลายประดิษฐ์        | อาจารย์ประจำภาควิชาวิศวกรรมเครื่องกล |

- ๑.๘) นาง ภัทรภร ธรรมมะ ผู้รักษาการแทนผู้อำนวยการกองบริหารวิทยาเขตสระแก้ว
- ๑.๙) นาย ยุทธพร ตาลเย็น นักวิชาการคอมพิวเตอร์
- ๑.๑๐) นาย พงศกร จำนงศร เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป
- ๑.๑๑) นาย เอกพล มูลม้าย นักวิเคราะห์นโยบายและแผน
๒. มหาวิทยาลัยขอนแก่น
- ๒.๑) รศ. ดร. กิตติชัย ไตรรัตนศิริชัย อธิการบดี
- ๒.๒) ผศ. พนมชัย วีระยุทธศิลป์ อาจารย์ประจำภาควิชาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม
- ๒.๓) นาง ปรีญา โทณะพงษ์ หัวหน้างานเลขานุการผู้บริหาร
- ๒.๔) นางสาวศรินยา ศรีสุข เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป
๓. ผู้แทนหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง
- ๓.๑) คุณ ผดุงเกียรติ หุ่นประการ รักษาการแทนหัวหน้างานผลิต  
แทน ผู้จัดการ การประปาส่วนภูมิภาค สาขาวัฒนานคร

## ข. ประเด็นการประชุมหารือ

การประชุมหารือกับ รศ. ดร. กิตติชัย ไตรรัตนศิริชัย อธิการบดีมหาวิทยาลัยขอนแก่น ในครั้งนี้มีข้อคิดเห็นอื่นๆ ซึ่งเป็นประโยชน์ต่อการบริหารจัดการวิทยาเขต ซึ่งนอกเหนือไปหัวข้อการบริหารจัดการน้ำที่ ถูกกำหนดไว้ ดังนั้น จึงขอนำมาสรุปไว้ ณ ที่นี้ได้ด้วย

### ๑. สาขา/คณะ ที่วิทยาเขตควรพิจารณาให้ความสนใจ

#### ข้อเสนอแนะ

การเปิดสาขา/คณะเพิ่มขึ้นสำหรับวิทยาเขต หากสอดคล้องกับศักยภาพของพื้นที่ และความต้องการของประชาชนในพื้นที่ จะทำให้สาขา/คณะนั้น สามารถมีผลผลิตทั้งนิสิต และงานวิจัยที่ตรงกับความต้องการ อีกทั้งมีความต่อเนื่องในการพัฒนาในอนาคต วิทยาเขตสระแก้ว ตั้งอยู่ในตำแหน่งซึ่งเป็นแหล่งผลิตอ้อย และมันสำปะหลัง ดังนั้น หากต้องการเปิดสาขา/คณะที่เกี่ยวข้องกับการเกษตร เพื่อให้ดึงดูดความสนใจของผู้เข้าศึกษาต่อ อาจพิจารณาใช้ชื่อที่มีความเหมาะสมอื่นๆ ตัวอย่างเช่น มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ใช้ชื่อ คณะอุตสาหกรรมเกษตร ซึ่งประกอบไปด้วย ภาควิชาเทคโนโลยีการบรรจุ, ภาควิชาเทคโนโลยีชีวภาพ, ภาควิชาพัฒนาผลิตภัณฑ์ และภาควิชาวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีการอาหาร

#### กรณีศึกษามหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น ตั้งอยู่ในตำแหน่งซึ่งเป็นแหล่งผลิตอ้อย มันสำปะหลัง และยางพารา จึงได้มีการก่อตั้ง “คณะเกษตรศาสตร์” ขึ้นในปี พ.ศ. ๒๕๐๗ แต่ปัจจุบันคณะที่เกี่ยวข้องกับการเกษตรโดยตรง (โดยเฉพาะชื่อ) เช่นนี้ อาจไม่เป็นที่นิยมศึกษาในยุคปัจจุบัน เนื่องจากทิศทางของสังคม และการใช้ชีวิต

เปลี่ยนไป ถึงแม้ว่าอุตสาหกรรมการเกษตรเป็นอุตสาหกรรมเป้าหมายหนึ่งที่มีบทบาทสำคัญต่อระบบเศรษฐกิจประเทศก็ตาม ปัจจุบันคณะเกษตรศาสตร์ มีจำนวนนักศึกษาในระดับปริญญาตรีลดลงอย่างเห็นได้ชัด แต่ในระดับบัณฑิตศึกษายังคงมีศักยภาพในการจัดการศึกษา อาจเป็นเพราะมีประวัติอันยาวนานเป็นที่รู้จักกันโดยทั่วไปในด้านการเกษตร ทำให้ยังคงมีชื่อเสียงในระดับบัณฑิตศึกษา

มหาวิทยาลัยขอนแก่น ได้เล็งเห็นการนำเทคโนโลยีต่างๆ มาประยุกต์ใช้กับทรัพยากรธรรมชาติ จึงได้มีการก่อตั้ง “คณะเทคโนโลยี” ขึ้นในปี พ.ศ. ๒๕๒๗ เพื่อจัดให้มีการศึกษาทางด้าน การนำทรัพยากรธรรมชาติทางชีวภาพและทางกายภาพมาใช้ โดยมี ๔ ภาควิชา ได้แก่ ภาควิชาเทคโนโลยีชีวภาพ, ภาควิชาเทคโนโลยีการผลิต, ภาควิชาเทคโนโลยีการอาหาร และภาควิชาเทคโนโลยีธรณี สถานการณ์ปัจจุบัน พบว่า จำนวนนักศึกษาในระดับปริญญาตรีของคณะเทคโนโลยีมีจำนวนลดลง ซึ่งแสดงให้เห็นว่าชื่อของคณะนั้นมีความทันสมัย แต่ชื่อสาขาที่เปิดสอนก็อาจจะไม่เป็นที่นิยมเข้าศึกษาต่อ

## ๒. ปัญหาการพัฒนามหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว

### ข้อเสนอแนะ

สำหรับการพัฒนาวิทยาเขต โดยการเปิดสาขา/คณะเพิ่มขึ้นนั้น ควรตั้งเป้าหมายด้านจำนวนนิสิตที่เข้าศึกษาต่อในจำนวนที่ไม่สูงมากนัก เพราะหากต้องการรักษาภาพลักษณ์ของมหาวิทยาลัยบูรพาไว้ เราควรให้ความสำคัญกับการรักษามาตรฐานการศึกษาไว้ เพื่อให้เป็นที่ยอมรับในสังคมการศึกษา เช่น ในกรอบการพัฒนาวิทยาเขต ๑๐ หรือ ๒๐ ปี อาจกำหนดให้มีจำนวนนิสิตรวมประมาณ  $\pm ๑๐,๐๐๐$  คน และเมื่อพัฒนาเต็มศักยภาพ จำนวนนิสิตรวมประมาณ  $\pm ๑๕,๐๐๐$  คน เป็นต้น

นอกจากนี้ปัญหาเรื่องจำนวนนักเรียนที่เข้าศึกษาต่อ กับรักษามาตรฐานคุณภาพการศึกษานั้น อาจต้องพิจารณาวางแผนควบคู่ไปกับปัญหาจำนวนประชากรทั้งหมดของประเทศ ช่วงอายุที่จะเข้าศึกษาต่อในระดับอุดมศึกษามีแนวโน้มลดลง ตามปิรามิดประชากรของประเทศไทย อีกทั้งปัจจุบันมีมหาวิทยาลัยจำนวนมากที่อยู่ในระบบการศึกษา ซึ่งแน่นอนว่าต้องมีการแข่งขันในการรับนักเรียนเข้าศึกษาต่อ เพราะมหาวิทยาลัยทุกแห่ง ต้องการจำนวนผู้ที่เข้าศึกษาในสถาบันตนเองเป็นจำนวนมากเช่นเดียวกัน

### กรณีศึกษามหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น มีศักยภาพในการรับนักศึกษาเข้าเรียนได้ไม่น้อยกว่า ๕๐,๐๐๐ คน แต่ปัจจุบันมหาวิทยาลัยขอนแก่น มีนักศึกษารวมประมาณ  $\pm ๔๐,๐๐๐$  คน โดยมีจำนวนนักศึกษาในระดับบัณฑิตศึกษาประมาณ  $\pm ๑๒,๐๐๐$  คน และระดับปริญญาตรี ประมาณ  $\pm ๒๘,๐๐๐$  คน สาเหตุที่มหาวิทยาลัยขอนแก่น ไม่เพิ่มจำนวนรับเข้าศึกษาต่อให้มีมากกว่า  $\pm ๔๐,๐๐๐$  คน เนื่องจากมหาวิทยาลัยขอนแก่น ได้ให้ความสำคัญกับคุณภาพการศึกษา ดังนั้น จึงจำกัดจำนวนนักศึกษาที่รับเข้าศึกษาต่อในระดับปริญญาตรีไว้ที่จำนวนนี้ และถึงแม้ว่าจะพยายามผลักดันให้มีจำนวนนักศึกษาในระดับบัณฑิตศึกษามากขึ้น แต่ด้วยข้อจำกัดที่ตั้งของมหาวิทยาลัย ซึ่งอยู่ต่างจังหวัด ทำให้จำนวนนักศึกษาตามโครงสร้างนี้น่าจะเป็นตัวเลขที่เหมาะสม (หากเป็นมหาวิทยาลัยวิจัย ควรมีส่วนส่วนของนักศึกษาในระดับบัณฑิตศึกษา ต่อระดับปริญญาตรี = ๑ ต่อ ๑)

### ๓. การก่อตั้งสำนักงานอุทยานวิทยาศาสตร์ (Science Park)

#### ข้อเสนอแนะ

ในอดีตที่ผ่านมามีความพยายามในการก่อตั้ง สำนักงานอุทยานวิทยาศาสตร์ (Science Park) ในภูมิภาคต่างๆ ทั่วประเทศ ซึ่งปัจจุบันมีการก่อตั้งสำเร็จไปแล้ว เช่น สำนักงานอุทยานวิทยาศาสตร์ ที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี, มหาวิทยาลัยขอนแก่น, มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ และ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เป็นต้น แต่ในส่วนของภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ในอดีตมหาวิทยาลัยบูรพา มีความพยายามจะจัดตั้งขึ้น แต่ยังคงไม่ประสบผลสำเร็จ ดังนั้นหากมหาวิทยาลัยบูรพา ต้องการขับเคลื่อนด้านงานวิจัยและพัฒนา รวมทั้งการถ่ายทอดเทคโนโลยี โดยทำหน้าที่เชื่อมระหว่างภาคอุตสาหกรรม, ภาครัฐ, ภาคการศึกษา และภาคชุมชนท้องถิ่น โดยการนำองค์ความรู้ต่างๆ มาช่วยในการพัฒนาขีดความสามารถในการแข่งขันให้กับธุรกิจ และอุตสาหกรรมในอนาคต มหาวิทยาลัยบูรพา ควรจะให้ความสนใจในประเด็นนี้และผลักดันต่อไป โดยมหาวิทยาลัยขอนแก่น ยินดีที่จะให้การสนับสนุนในด้านต่างๆ

#### กรณีศึกษามหาวิทยาลัยขอนแก่น

กระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี ได้ริเริ่มโครงการจัดตั้งอุทยานวิทยาศาสตร์ภาคตะวันออกเฉียงเหนือขึ้น โดยได้มอบหมายให้สำนักงานพัฒนาวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งชาติ (สวทช.) เป็นแกนนำร่วมกับเครือข่ายมหาวิทยาลัย 4 แห่ง คือ มหาวิทยาลัยขอนแก่น มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี และมหาวิทยาลัยมหาสารคาม ปัจจุบันสำนักงานอุทยานวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น มีการดำเนินงานประสบผลสำเร็จด้วยดี และมีการขยายเครือข่ายมหาวิทยาลัยเพิ่มขึ้นอีก 6 แห่ง คือ มหาวิทยาลัยแม่โจ้, มหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง, มหาวิทยาลัยพะเยา, มหาวิทยาลัยนเรศวร, มหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์ และมหาวิทยาลัยราชภัฏพิบูลสงคราม

### ๔. ปัญหาน้ำประปา กับแผนการพัฒนาวิทยาเขตสระแก้วในอนาคต

#### ข้อเสนอแนะ

เนื่องจากการประปาส่วนภูมิภาค วัฒนานคร ได้วางแผนจะนำน้ำจากอ่างเก็บน้ำพระปรองมาใช้ผลิตเป็นน้ำประปาเพิ่มเติม โดยปัจจุบันได้มีการติดต่อประสานงานกับกรมชลประทานเรียบร้อยแล้ว และมีแผนดำเนินการก่อสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๐ ดังนั้น จึงมั่นใจได้ว่าจะมีน้ำประปาใช้อย่างเพียงพอ แต่สิ่งที่วิทยาเขตต้องรีบดำเนินการ คือ (๑) การกำหนดแนววางท่อประปาสายหลัก พร้อมทั้งจัดเก็บให้เป็นรูปแบบไฟล์ดิจิทัล เพื่อป้องกันข้อมูลสูญหาย เนื่องจากปัจจุบันการเก็บข้อมูลต่างๆ อยู่ในลักษณะรับทราบแต่เฉพาะผู้รับผิดชอบเท่านั้น หากมีการเปลี่ยนแปลงหน้าที่ หรือโอนย้ายหน่วยงาน อาจเกิดเหตุการณ์ข้อมูลสูญหายโดยไม่ตั้งใจได้ (๒) ควรติดตั้งมิเตอร์ประปาสำหรับแต่ละอาคาร เพื่อทำหน้าที่ตรวจสอบปริมาณการใช้น้ำในแต่ละอาคาร และช่วยให้การซ่อมแซมและบำรุงรักษาเป็นไปได้อย่างสะดวก เนื่องจากจะมีวาล์วเปิด-ปิดเฉพาะตำแหน่งที่ดำเนินการซ่อมแซม โดยพื้นที่อื่นๆ โดยรอบไม่ได้รับผลกระทบ และ (๓) การติดตั้งมิเตอร์ประปาสำหรับแต่ละอาคารนั้นจะช่วยลดความดันที่ต้องใช้ของมิเตอร์หลัก โดยหาติดตั้งมิเตอร์ครบทุกอาคาร มิเตอร์หลักก็ไม่มี ความจำเป็นต้องติดตั้งไว้แต่อย่างใด

## กรณีศึกษามหาวิทยาลัยขอนแก่น

ในปี พ.ศ. ๒๕๒๑ มหาวิทยาลัยขอนแก่น ได้ก่อสร้างระบบผลิตน้ำประปาขึ้นใช้เองภายในมหาวิทยาลัย อย่างเต็มรูปแบบ โดยขุดบ่อเก็บกักน้ำดิบที่บ้านโกทา (พื้นบ่อปูแผ่นพลาสติก และปิดทับด้วยดิน) เพื่อรับน้ำดิบ ที่ส่งมาจากเขื่อนอุบลรัตน์ น้ำดิบถูกส่งมาโดยใช้คลองชลประทานฝั่งขวา ของโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษา หนองหวาย หลังจากนั้นระบบจะสูบน้ำดิบส่งผ่านท่อไปยังมหาวิทยาลัย เพื่อใช้ผลิตน้ำประปาต่อไป ระบบการ ผลิตน้ำประปามีลักษณะเป็นแบบทรายกรองเร็ว (Rapid Sand Filter) และใช้ระบบ Booster Pump สำหรับการ กระจายน้ำให้ทั่วถึงทั้งพื้นที่ เนื่องจากระบบหอถังสูงไม่สามารถรองรับปริมาณการใช้น้ำได้ ดังนั้น ปัจจุบัน มหาวิทยาลัยขอนแก่น จึงได้ได้ก่อสร้างระบบการผลิตน้ำประปาขึ้นใหม่เพื่อทดแทนระบบเดิม โดยใช้พื้นที่ ทั้งหมด ๑๖ ไร่ ในรอบการพัฒนามหาวิทยาลัย ๕๐ ปี และเนื่องจากการพัฒนาของมหาวิทยาลัย การเก็บ ข้อมูลต่างๆ ไม่ครบถ้วน ดังนั้น จึงประสบปัญหาต่างๆ เช่น การวางท่อเพิ่มเติมซ้อนทับแนวกัน ท่อเก่าชำรุด เสียหายจากความดันของน้ำประปา หาแนวท่อประปาไม่พบ เป็นต้น

### ๕. การวางแผนการใช้พื้นที่วิทยาเขตในอนาคต

#### ข้อเสนอแนะ

การวางแผนการใช้พื้นที่วิทยาเขต ควรจัดสรรพื้นที่ให้ชัดเจน และจัดการอย่างเป็นระบบ เพื่อให้ สอดคล้องกับการพัฒนาวิทยาเขต เช่น ผังแม่บทมีการจัดทำอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ และมีการรับรอง จากสภามหาวิทยาลัย หากมีความต้องการจะเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่ต้องมีการขอการอนุมัติจากสภา มหาวิทยาลัย เป็นต้น

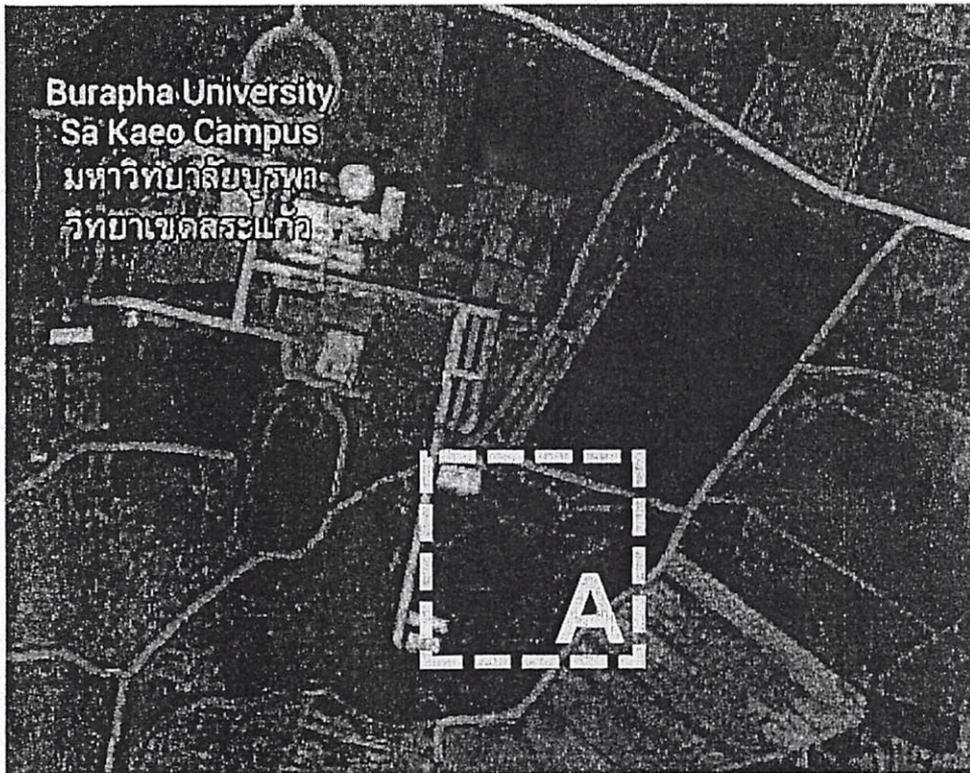
## กรณีศึกษามหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น มีระเบียบว่าด้วย ผังแม่บทและการก่อสร้างภายในมหาวิทยาลัย โดยกำหนดให้มี คณะกรรมการเพื่อวางนโยบาย จัดทำ และวางกฎเกณฑ์แนวทางการก่อสร้างให้เป็นไปตามผังแม่บทที่กำหนด ไว้ และทั้งนี้ผังแม่บทจะมีการปรับปรุงแก้ไขทุกๆ ๑๐ ปี โดยคณะกรรมการประกอบไปด้วย (๑) ผู้บริหาร เช่น อธิการบดี, รองอธิการบดี คณบดีจากคณะอื่นๆ รวมทั้งจากคณะวิศวกรรมศาสตร์ และสถาปัตยกรรม ศาสตร์ เป็นต้น (๒) ตัวแทนคณาจารย์และเจ้าหน้าที่ เช่น ประธานสภาคณาจารย์, สภานักงาน เป็นต้น และ (๓) ผู้ทรงคุณวุฒิ อีกจำนวนหนึ่ง ซึ่งมีความรู้ความเชี่ยวชาญในด้านวิศวกรรม สถาปัตยกรรม ผังเมือง สิ่งแวดล้อม เศรษฐศาสตร์และการเงิน โดยมีบุคคลภายนอกมหาวิทยาลัยเข้าร่วมเป็นกรรมการด้วย

### ๖. ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

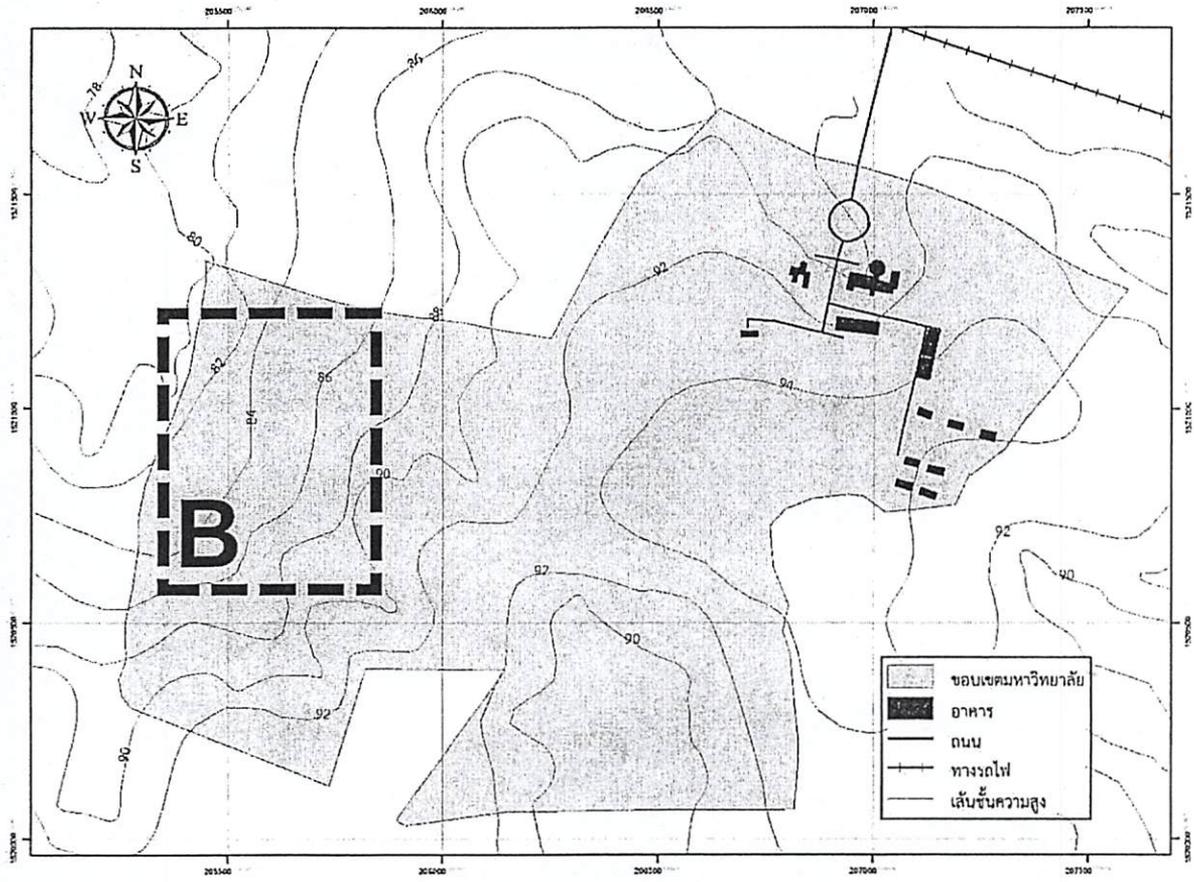
- ๑) พื้นที่ซึ่งเป็นที่ลุ่มบริเวณระหว่างหอพักนิสิตหญิง และตึกพักบุคลากร: อาจจะสามารถ นำไปใช้เป็นพื้นที่สำหรับบำบัดน้ำเสียรวมของมหาวิทยาลัย โดยอาจทำเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย แบบบึงประดิษฐ์ (Constructed Wetland) เนื่องจากเป็นพื้นที่ลุ่มต่ำ จึงไม่เหมาะสมต่อการ นำไปใช้สำหรับการสร้างอาคาร เพราะต้องถมพื้นที่เป็นจำนวนมาก (ตำแหน่งดังแสดงในรูปที่ ๑

พื้นที่ A) และระบบบำบัดน้ำเสียแบบบึงประดิษฐ์นั้น อาจใช้การตกแต่งพื้นที่โดยรอบเพื่อช่วยเสริมภูมิทัศน์ให้กับพื้นที่ซึ่งเป็นที่บริเวณที่พักอาศัยอีกด้วย



รูปที่ ๑ ปริมาณน้ำที่เก็บกักไว้ในอ่างเก็บน้ำพระปรอง อำเภอวัฒนานคร จังหวัดสระแก้ว

- ๒) การพัฒนาพื้นที่วิทยาเขตในอนาคต: คาดว่าต้องมีการใช้กระแสไฟฟ้าในปริมาณมาก ดังนั้นมหาวิทยาลัยควรพิจารณาการก่อสร้างสถานีไฟฟ้าย่อย (Substation) ในพื้นที่วิทยาเขต เพื่อให้ระบบกระแสไฟฟ้ามีเสถียรภาพ ป้องกันกระแสไฟฟ้าตก ดังเช่นที่เกิดขึ้นในวิทยาเขตบางแสน
- ๓) การนำน้ำบาดาลมาใช้งาน: วิทยาเขตอาจพิจารณานำน้ำบาดาลมาใช้งานเป็นระบบเสริม เนื่องจากอัตราการให้น้ำจากชั้นน้ำบาดาลมีค่าน้อย (๒ - ๑๐ ลบ.ม.ต่อชั่วโมง) ซึ่งควรมีการสำรวจอุทกธรณีวิทยา และหาข้อมูลจากบ่อบาดาลที่มีการขุดใช้งานอยู่ในพื้นที่โดยรอบวิทยาเขต ก่อนที่จะตัดสินใจนำมาใช้งาน
- ๔) ตำแหน่งการขุดดินเพื่อนำไปใช้สำหรับการก่อสร้างอาคาร: บริเวณที่สมควรขุดดินเพื่อนำไปใช้ในการก่อสร้างอาคาร ควรเป็นพื้นที่ด้านตะวันตกของวิทยาเขต เนื่องจากเมื่อขุดดินไปใช้แล้ว จากสภาพภูมิประเทศของพื้นที่จะเห็นว่า มีแนวร่องน้ำไหลผ่านบริเวณดังกล่าว ทำให้คาดการณ์ได้ว่า จะมีน้ำที่ไหลผ่านในช่วงฤดูฝนซึ่งทำให้สามารถเก็บกักน้ำไว้ได้ (ดังแสดงในรูปที่ ๒ พื้นที่ B) ทั้งนี้ อาจขุดให้มีลักษณะเป็นรูปคดโค้งเช่นเดียวกับสวนนันทนาการ วิทยาเขตบางแสน และอาจตกแต่งพื้นที่เพื่อให้เป็นแหล่งพักผ่อนสำหรับบุคลากรของวิทยาเขตในอนาคต หรืออาจขุดในตำแหน่งต่างๆ และขอบเขตที่เหมาะสมต่อการทำฟาร์ม หรือพื้นที่แปลงทดลองต่างๆ ในอนาคต จากการสอบถามข้อมูลการขุดสระของเกษตรกรรอบพื้นที่วิทยาเขต พบว่า ที่ระดับลึกลงไปจากผิวดินประมาณ 3.00 เมตร อาจพบชั้นหินแข็งได้



รูปที่ ๒ เส้นชั้นความสูงพื้นที่ของวิทยาเขต

## สรุปผลการประชุมเตรียมการป้องกัน และแก้ไขปัญหาน้ำประปาขาดแคลน

### ในพื้นที่มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว

ด้วยสถานการณ์ภัยแล้งที่เกิดขึ้นในทุกปีจะส่งผลให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำประปาในพื้นที่ มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว อยู่เป็นระยะ โดยในช่วงที่ผ่านมาการแก้ปัญหาได้กระทำในลักษณะ บรรเทาความเดือดร้อน โดยอาศัยรถยนต์บรรทุกน้ำจากเทศบาลตำบลวัฒนานคร หรือจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาวัฒนานคร ขนส่งน้ำมาให้กับวิทยาเขตสระแก้ว ซึ่งสามารถแก้ปัญหาให้ผ่านพ้นไปด้วยดีตลอดมา แต่สถานการณ์ภัยแล้งในปีนี้มีควมรุนแรงมากกว่าปกติ คณะผู้บริหารมหาวิทยาลัยบูรพา จึงมีความกังวลในเรื่องปัญหาการขาดแคลนน้ำประปาในพื้นที่วิทยาเขตสระแก้ว อีกทั้งในอนาคตอันใกล้พื้นที่จังหวัด สระแก้ว โดยเฉพาะพื้นที่อำเภออรัญประเทศ และอำเภอวัฒนานคร จะกลายเป็นเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ\* อีกทั้งคณะผู้บริหารมหาวิทยาลัยบูรพา มีแผนในการพัฒนาให้วิทยาเขตสระแก้ว เป็นแหล่งผลิตบัณฑิตเพื่อรองรับการพัฒนาที่เกิดขึ้นในพื้นที่ ซึ่งจะทำให้มีจำนวนนิสิต และบุคลากรเพิ่มมากขึ้นในระยะเวลาอันใกล้นี้ จึงทำให้คาดการณ์ได้ว่าปริมาณการใช้น้ำประปาที่มากขึ้นจะส่งผลให้ปัญหาการขาดแคลนน้ำประปาในพื้นที่ วิทยาเขตสระแก้ว รุนแรงมากยิ่งขึ้น โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูแล้ง

ดังนั้น เมื่อวันอังคารที่ ๒๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ จึงได้มีการจัดประชุมเพื่อเตรียมการป้องกัน และแก้ไขปัญหาน้ำประปาขาดแคลนในพื้นที่มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว ณ ห้องประชุมชั้น ๒ อาคาร เทียนทอง มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว อำเภอวัฒนานคร จังหวัดสระแก้ว โดยมีรายละเอียดโดยสรุปดังนี้

#### ก. ผู้เข้าร่วมประชุม

##### ๑. มหาวิทยาลัยบูรพา

- |                                      |                                 |
|--------------------------------------|---------------------------------|
| ๑.๑) ผศ. ดร. รัชนิกรณ์ ทรัพย์กรานนท์ | ผู้รักษาการแทนรองอธิการบดี      |
| ๑.๒) ดร. พิชรวิทย์ พูลสาราญ          | ผู้รักษาการแทนผู้ช่วยอธิการบดี  |
| ๑.๓) ดร. สิริเชษฐ์ รัตนะชิตธวัช      | ผู้รักษาการแทนผู้ช่วยอธิการบดี  |
| ๑.๔) ดร. ชาญยุทธ กาฬกาญจน์           | อาจารย์ประจำภาควิชาวิศวกรรมโยธา |

\* ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติที่ ๑๗/๒๕๕๘ เรื่อง การจัดหาที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ สั่ง ณ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ ๑๓๒ ตอนพิเศษ ๑๑๒ ง เมื่อวันที่ ๑๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

๒. ผู้ทรงคุณวุฒิจากภาควิชาวิศวกรรมทรัพยากรน้ำ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตบางเขน

๒.๑) รศ. ดร. สุวัฒนา จิตตลดากร

๒.๒) ดร. สมฤทัย ทะสดวง

๓. ผู้แทนหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง

๓.๑) คุณ ณิชฎุฒิ สร้อยประเสริฐ นายช่างชลประทานอาวุโส

แทน ผู้อำนวยการ โครงการชลประทานสระแก้ว

๓.๒) คุณ ผดุงเกียรติ หุ่นประการ รักษาการแทนหัวหน้างานผลิต

แทน ผู้จัดการ การประปาส่วนภูมิภาค สาขาวัฒนานคร

๓.๓) คุณ ยงยุทธ ทรัพย์อักษรศิริ นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

แทน ผู้อำนวยการ สำนักทรัพยากรน้ำบาดาล เขต 9 (ระยอง)

ข. ข้อมูลพื้นฐานของวิทยาเขตสระแก้ว

มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว ตั้งอยู่บนที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลงโคกป่าเพ็ก อำเภอวัฒนานคร จังหวัดสระแก้ว มีพื้นที่ประมาณ ๑,๓๖๙ ไร่ ปัจจุบันมีจำนวนนิสิต และบุคคลากร รวมประมาณ ๑,๗๐๐ คน

วิทยาเขตสระแก้ว ประกอบด้วย ๔ หน่วยงาน (๓ คณะ และ ๑ กอง) ได้แก่

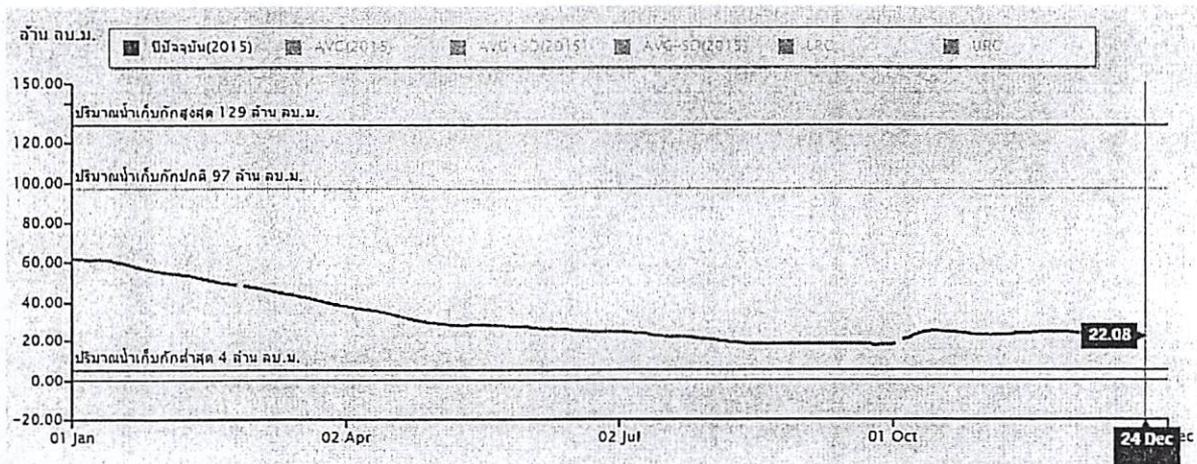
- ๑) คณะวิทยาศาสตร์และสังคมศาสตร์
- ๒) คณะเทคโนโลยีการเกษตร
- ๓) โครงการจัดตั้งคณะพาณิชยศาสตร์และการบริหารธุรกิจ
- ๔) กองบริหารวิทยาเขตสระแก้ว สำนักงานอธิการบดี

ค. ประเด็นปัญหา

๑. ความรุนแรงของสถานการณ์ภัยแล้งที่เกิดขึ้นในปีในพื้นที่จังหวัดสระแก้ว

คุณณิชฎุฒิ สร้อยประเสริฐ (โครงการชลประทานสระแก้ว) ได้ให้คำอธิบายว่า สถานการณ์ภัยแล้งในปีนี้มี ความรุนแรงมากกว่าปกติ โดยสามารถสังเกตได้จากปริมาณน้ำในอ่างเก็บน้ำพระปรัง (อันเนื่องมาจาก พระราชดำริ) ซึ่งโดยปกติจะมีน้ำมาก หรืออาจเต็มอ่างเก็บน้ำเมื่อสิ้นฤดูฝน แต่ข้อมูล ณ ปัจจุบัน (๒๔ ธ.ค. ๒๕๕๘) มีปริมาณน้ำเพียง ๒๒.๐๘ ล้าน ลูกบาศก์เมตร คิดเป็น ๒๒.๗๖% ของปริมาตรน้ำทั้งหมดที่อ่างเก็บน้ำ สามารถกักเก็บน้ำไว้ได้ ดังแสดงในรูปที่ ๑ ซึ่งมีผลกระทบต่อการใช้น้ำในด้านการเกษตร และการอุปโภค บริโภค ของประชาชนในพื้นที่โครงการชลประทานของโครงการอ่างเก็บน้ำพระปรัง รวมทั้งปริมาณน้ำที่จะ นำไปใช้เพื่อการผลักดันน้ำเค็มของแม่น้ำบางปะกง (โครงการอ่างเก็บน้ำพระปรัง สร้างกันคลองพระปรัง ซึ่ง

เป็นต้นน้ำของแม่น้ำบางปะกง) แต่โครงการชลประทานสระแก้ว จะพยายามบริหารจัดการน้ำที่มีอยู่อย่างจำกัดให้เกิดประสิทธิผลมากที่สุด และให้มีผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำทั้งในเขตและนอกเขตพื้นที่ชลประทานให้น้อยที่สุด



รูปที่ ๑-๑ ปริมาณน้ำที่เก็บกักไว้ในอ่างเก็บน้ำพระปรางค์ อำเภอดมเนินนคร จังหวัดสระแก้ว

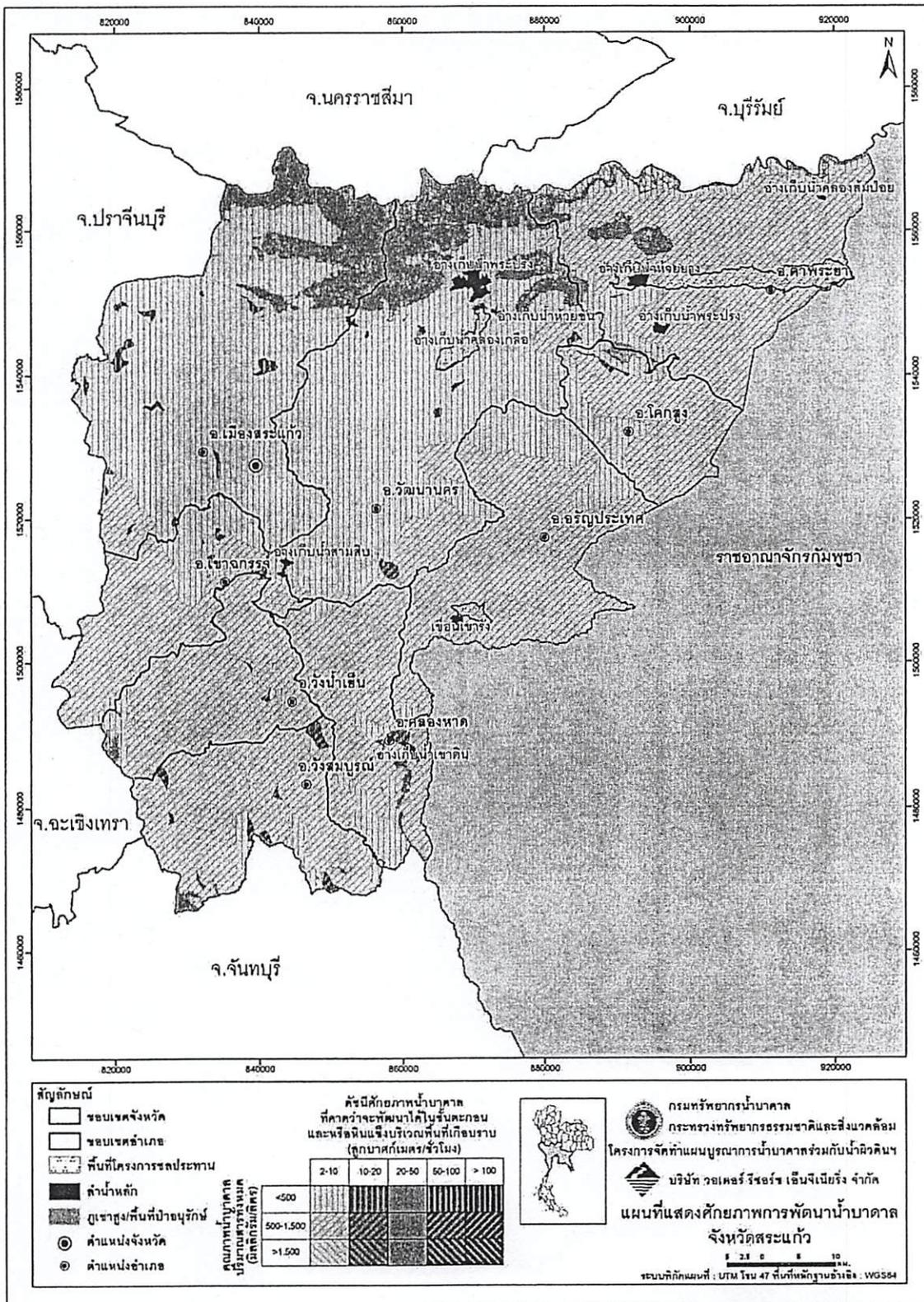
ที่มา: กรมชลประทาน และสถาบันสารสนเทศทรัพยากรน้ำและการเกษตร

๒. ปัญหาการขาดแคลนน้ำประปา และน้ำประปาไหลอ่อนในพื้นที่มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว

คุณ ผดุงเกียรติ หุ่นประการ (การประปาส่วนภูมิภาค สาขาวัฒนานคร) การประปาส่วนภูมิภาค สาขาวัฒนานคร ได้ให้ข้อมูลว่า ปัจจุบันวิทยาเขตสระแก้ว เป็นผู้ใช้น้ำรายใหญ่ของการประปาส่วนภูมิภาค โดยปัจจุบันมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ ๒,๕๐๐ ถึง ๓,๐๐๐ ลบ.ม. ต่อเดือน จากปริมาณน้ำจำหน่ายประมาณ ๘๕,๐๐๐ ลบ.ม. ต่อเดือน การประปาส่วนภูมิภาคได้ทราบถึงปัญหาน้ำประปาไหลอ่อนที่เกิดขึ้นกับวิทยาเขตสระแก้ว และได้ดำเนินการแก้ไขอย่างต่อเนื่อง แต่ในช่วงเวลาวิกฤติ ได้แก่ ช่วงเช้า-เย็น อาจทำให้น้ำประปาไหลอ่อนบ้าง เนื่องจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาวัฒนานคร ต้องส่งน้ำประปาส่วนหนึ่งไปที่อำเภอรัฐประเทษ แต่อย่างไรก็ตามการประปาส่วนภูมิภาค สาขาวัฒนานคร มีหน้าที่ต้องดูแลผู้ใช้น้ำในเขตรับผิดชอบก่อนที่จะส่งน้ำประปาไปให้พื้นที่อื่นๆ ดังนั้น ขอให้วิทยาเขตสระแก้ว มั่นใจว่าการประปาส่วนภูมิภาค สาขาวัฒนานคร จะพยายามจัดส่งน้ำประปาให้เพียงพอต่อความต้องการใช้งาน

๓. การนำน้ำบาดาลมาใช้ในการปัญหาการขาดแคลนน้ำประปา ในพื้นที่มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว

คุณ ยงยุทธ ทรัพย์อักษรศิริ (สำนักทรัพยากรน้ำบาดาล เขต 9) แหล่งน้ำบาดาลที่มีศักยภาพสูงสุดในจังหวัดสระแก้ว ได้แก่ ชั้นหินตะกอนชุดโคราชตอนล่าง ซึ่งสำรวจพบว่าครอบคลุมพื้นที่ทางตอนเหนือของจังหวัด ได้แก่ บริเวณอำเภอดาพระยา และอำเภอโคกสูง ที่ระดับความลึกตั้งแต่ ๒๔ - ๔๒ เมตร แต่ในบางบริเวณอาจลึก ๔๘ - ๖๖ เมตร โดยชั้นหินนี้ให้น้ำจืดคุณภาพดี ถึง ปานกลาง ดังแสดงในรูปที่ ๓-๑



รูปที่ ๓-๑ แผนที่แสดงศักยภาพการพัฒนา น้ำบาดาล จังหวัดสระแก้ว

หากเปรียบเทียบศักยภาพน้ำบาดาลในพื้นที่วิทยาเขตสระแก้ว กับปริมาณการใช้ น้ำต่อวัน พบว่า หากนำระบบน้ำบาดาลไปใช้เป็นระบบหลักจะมีความเป็นไปได้อยู่ในระดับต่ำ แต่มีศักยภาพเพียงพอที่จะนำมาใช้เป็นระบบเสริม เพราะศักยภาพน้ำบาดาลอยู่ในช่วง ๔๘ - ๒๕๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (๒ - ๑๐ ลูกบาศก์เมตร/

ชั่วโมง) ดังแสดงในรูปที่ ๓-๑ หากพิจารณาสถานการณ์ปัจจุบันปริมาณความต้องการใช้น้ำของวิทยาเขตช่วง ๔ เดือนหลัง (สิงหาคม-พฤศจิกายน) อยู่ในช่วง ๘๐-๑๐๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน แสดงในตารางที่ ๓-๑ ตารางที่ ๓-๑ ปริมาณการใช้น้ำของวิทยาเขตสระแก้ว

เดือน	ปริมาณการใช้น้ำ ลบ.ม./วัน	ปริมาณการใช้น้ำ ลบ.ม./เดือน
ต.ค. ๕๗	๓๑	๙๗๕
พ.ย. ๕๗	๔๙	๑,๔๘๓
ธ.ค. ๕๗	๕๐	๑,๕๖๐
ม.ค. ๕๘	๘๕	๒,๖๔๕
ก.พ. ๕๘	๙๔	๒,๖๒๖
มี.ค. ๕๘	๙๐	๒,๗๙๐
เม.ย. ๕๘	๖๙	๒,๐๗๓
พ.ค. ๕๘	๖๖	๒,๐๔๕
มิ.ย. ๕๘	๕๙	๑,๗๘๑
ก.ค. ๕๘	๕๒	๑,๖๑๓
ส.ค. ๕๘	๑๐๐	๓,๑๑๐
ก.ย. ๕๘	๑๐๑	๓,๐๔๐
ต.ค. ๕๘	๘๐	๒,๔๘๖
พ.ย. ๕๘	๙๕	๒,๘๓๖

ข้อสังเกตสำหรับการนำน้ำบาดาลมาใช้ คือ ศักยภาพของปริมาณน้ำบาดาลที่สามารถนำมาใช้ได้จริงนั้น เราจะยังไม่สามารถทราบได้แน่ชัด จนกว่าเราจะดำเนินการเจาะบ่อบาดาลจริง เนื่องจากลักษณะทางอุทกธรณีวิทยา (Hydrogeology) อาจเปลี่ยนแปลงไปได้ตามสภาพธรรมชาติ ตัวเลขที่แสดงในแผนที่เป็นดัชนี ศักยภาพน้ำบาดาลที่คาดว่าจะพัฒนาได้ในชั้นตะกอน และ/หรือชั้นหินแข็งบริเวณพื้นที่เกือบราบซึ่งได้จากการวิเคราะห์ผลการสำรวจพื้นที่ซึ่งอ้างอิงจากแผนที่มาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐ WGS84 และไม่ได้มีการระบุตัวเลข ความลึกของการเจาะบ่อบาดาลที่ชัดเจน

#### ๔. ปัญหาหน้าประปา กับแผนการพัฒนาวิทยาเขตสระแก้วในอนาคต

การประปาส่วนภูมิภาคได้มีการศึกษาความต้องการใช้น้ำดิบในอนาคตของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาวัฒนานคร โดยอ้างอิงจากการคาดการณ์ความต้องการน้ำดิบและจำนวนผู้ใช้น้ำในอนาคตของกองพัฒนาแหล่งน้ำ ฝ่ายทรัพยากรน้ำ การประปาส่วนภูมิภาค ซึ่งมีการศึกษาไว้เมื่อปี พ.ศ. ๒๕๕๕<sup>†</sup> พบว่า

<sup>†</sup> ตัวเลขดังกล่าวข้างต้น อาจมีการศึกษาทบทวนใหม่ เนื่องจากในปี พ.ศ. ๒๕๕๘ มีการประกาศให้พื้นที่อำเภออรัญประเทศ และอำเภอวัฒนานคร จังหวัดสระแก้ว เป็นเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ทำให้ตัวเลขจำนวนผู้ใช้น้ำเปลี่ยนแปลงไปอย่างแน่นอน

- ๑๐ ปีข้างหน้า (ปี พ.ศ. ๒๕๖๕) จำนวนผู้ใช้น้ำประมาณ ๕,๐๐๐ ราย มีปริมาณความต้องการใช้น้ำดิบประมาณ ๑.๕๐ ล้าน ลบ.ม./ปี
- ๒๐ ปีข้างหน้า (ปี พ.ศ. ๒๕๗๕) จำนวนผู้ใช้น้ำประมาณ ๖,๔๐๐ ราย มีปริมาณความต้องการใช้น้ำดิบประมาณ ๒.๑๐ ล้าน ลบ.ม./ปี

ซึ่งทำให้การประปาส่วนภูมิภาค ได้วางแผนจะนำน้ำจากอ่างเก็บน้ำพระปรมาภิไธยเพิ่มเติม โดยปัจจุบันได้มีการติดต่อประสานงานกับกรมชลประทานเรียบร้อยแล้ว ซึ่งหากได้รับการอนุมัติให้นำน้ำมาใช้ได้จะดำเนินการวางท่อน้ำดิบมาใช้ผลิตน้ำประปาต่อไป

ในด้านการดำเนินงานของกรมชลประทานนั้น มีโครงการเพิ่มปริมาณเก็บกักของอ่างเก็บน้ำพระปรมาภิไธย ในปี พ.ศ. ๒๕๖๐ เพื่อให้มีปริมาณเพิ่มขึ้นอีก ๑๕ ล้าน ลบ.ม. โดยใช้วิธีการเสริมสันทางระบายน้ำล้น ซึ่งจะทำให้มีปริมาณน้ำที่ระดับเก็บกักเพิ่มขึ้นจาก ๙๗ ล้าน ลบ.ม. เป็น ๑๑๒ ล้าน ลบ.ม. ทำให้มีปริมาณมากเพียงพอที่จะส่งให้กับการประปาส่วนภูมิภาค แต่อย่างไรก็ตาม หน้าที่และภารกิจของกรมชลประทาน คือ ดูแลการใช้น้ำในเขตพื้นที่ชลประทานของอ่างเก็บน้ำพระปรมาภิไธยก่อนการใช้น้ำเพื่อวัตถุประสงค์อื่นๆ สำหรับปริมาณน้ำที่ต้องส่งให้กับการประปาส่วนภูมิภาคนั้นจะเป็นไปตามที่กำหนดไว้

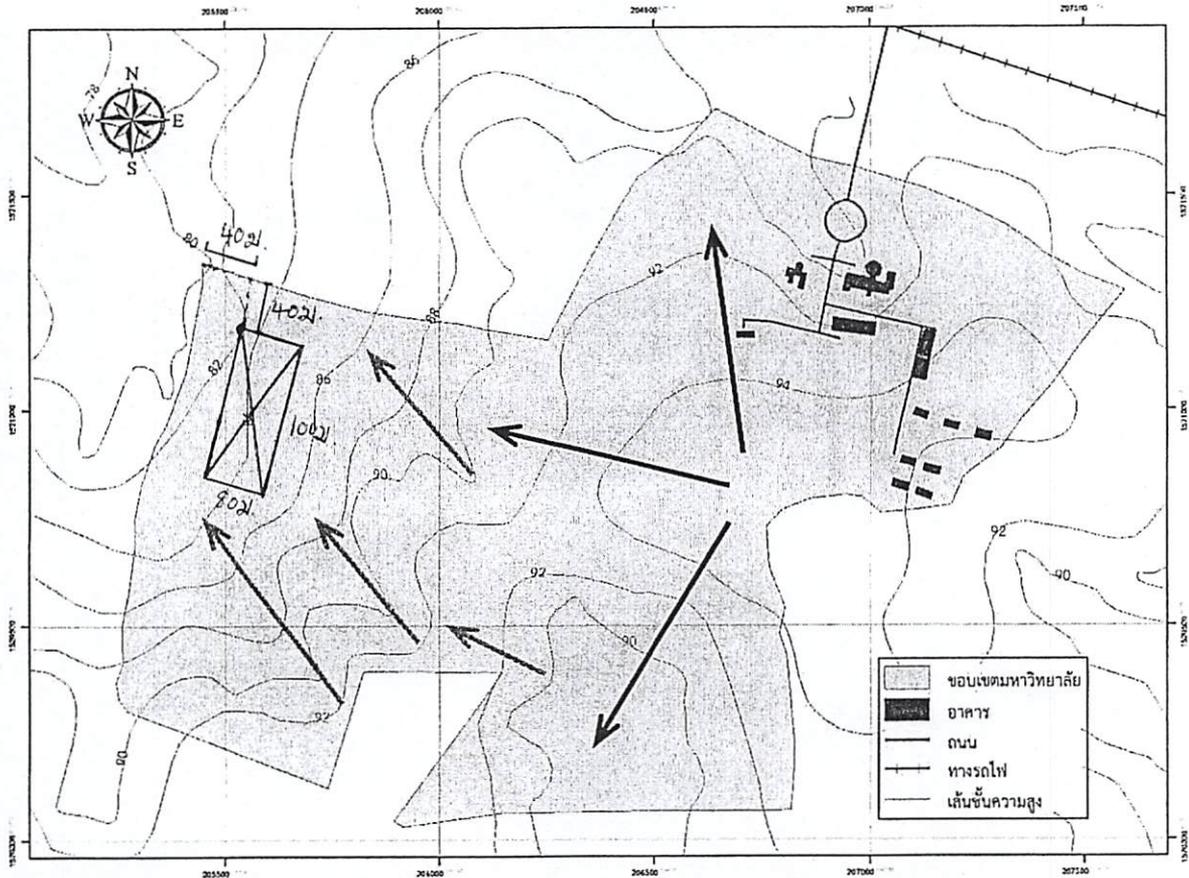
ดังนั้น จะเห็นได้ว่าหากวิทยาเขตมีการพัฒนามากขึ้นในอนาคต การประสานงานระหว่างวิทยาเขต กับ การประปาส่วนภูมิภาคจึงมีความสำคัญในการเตรียมปริมาณน้ำให้เพียงพอต่อความต้องการในอนาคต และหากวิทยาเขตต้องการสร้างระบบผลิตน้ำประปาภายในวิทยาเขต ก็สามารถติดต่อประสานงานกับการประปาส่วนภูมิภาคเพื่อขอซื้อน้ำดิบมาใช้ในการผลิต โดยอาศัยการต่อเชื่อมท่อจากระบบท่อน้ำดิบของการประปาส่วนภูมิภาค หรืออาจติดต่อกับการประปาส่วนภูมิภาคเพื่อขอลงทุนก่อสร้างระบบท่อน้ำดิบร่วมกัน เพื่อให้สามารถดำเนินโครงการได้รวดเร็วมากยิ่งขึ้น

#### ๕. การวางแผนการใช้พื้นที่วิทยาเขตในอนาคต

นับตั้งแต่มีแผนการจัดตั้งวิทยาเขต ในปี พ.ศ. ๒๕๓๙ และมีการออกแบบผังแม่บท วิทยาเขตสารสนเทศจังหวัดสระแก้ว ในปี พ.ศ. ๒๕๔๒ トラบจนกระทั่งปัจจุบัน วิทยาเขตสระแก้วมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น และจะเปลี่ยนแปลงมากยิ่งขึ้นในระยะเวลาดังกล่าวนี้ เนื่องจากการสร้างเขตเศรษฐกิจพิเศษในพื้นที่อำเภออรัญประเทศ และอำเภอวัฒนานคร ดังนั้น การวางแผนการใช้พื้นที่วิทยาเขตจึงมีความสำคัญเป็นอย่างยิ่งในการกำหนดทิศทางการพัฒนาพื้นที่ การจัดการโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ได้แก่ โครงข่ายถนน ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบท่อน้ำประปา ระบบระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย

เมื่อพิจารณารูปที่ ๕-๑ เส้นชั้นความสูงพื้นที่ของวิทยาเขต พบว่า พื้นที่ตรงกลางวิทยาเขตมีความสูงมากกว่าด้านอื่นๆ และพื้นที่ลาดลงไปยังพื้นที่โดยรอบ (ดังแสดงด้วยลูกศรสีดำ) ส่วนแนวร่องน้ำด้านข้างมหาวิทยาลัยเกิดขึ้นจากการไหลรวมตัวของน้ำแล้วสะสมรวมตัวกัน แล้วไหลออกไปทางน้ำข้างมหาวิทยาลัยด้านทิศตะวันตก (ดังแสดงด้วยลูกศรสีฟ้า) ซึ่งแสดงให้เห็นว่าพื้นที่ด้านทิศตะวันออกของวิทยาเขตเป็นที่ต่ำ ไม่เหมาะสมกับการใช้เป็นเขตการศึกษา และที่พักอาศัย ส่วนพื้นที่บริเวณอื่นๆ หากกำหนดเป็นเขตการศึกษา

และที่พักรักษาตัว ควรพิจารณาออกแบบระบบระบายน้ำให้สอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศเพื่อประหยัดงบประมาณในการก่อสร้าง



รูปที่ ๕-๑ เส้นชั้นความสูงพื้นที่ของวิทยาเขต

เมื่อพิจารณารูปที่ ๕-๒ ผังแม่บทของวิทยาเขตที่ได้มีการศึกษาไว้ตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๔๒ และรูปที่ ๕-๓ การใช้พื้นที่ของวิทยาเขตในสภาพปัจจุบัน (อาคารที่แสดงเป็นสัญลักษณ์รูปสี่เหลี่ยม คือ อาคารที่ได้มีการก่อสร้างแล้ว) จะพบว่าจะมีความแตกต่างกัน และในอนาคตอาจมีความแตกต่างกันมากยิ่งขึ้น โดยคาดว่าสาเหตุของการไม่ได้ดำเนินการตามผังแม่บทซึ่งได้มีการจัดทำไว้ อาจเกิดจากการออกแบบอาคารต่างๆ เป็นไปตามจำนวนเงินงบประมาณ ณ ขณะเวลานั้นๆ โดยเลือกตำแหน่งการก่อสร้างจากพื้นที่ซึ่งสะดวกต่อการก่อสร้างเพื่อลดจำนวนเงินงบประมาณ ซึ่งทำให้อาคารที่ก่อสร้าง ตำแหน่งของอาคาร ไม่สอดคล้องกับผังแม่บทของวิทยาเขตที่ได้มีการศึกษาไว้ตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๔๒

*Handwritten signature in blue ink.*



๗. ข้อเสนอต่อการวางแผนการใช้พื้นที่วิทยาเขตในอนาคต

หากสามารถก่อสร้างระบบหลักของโครงสร้างพื้นฐานทั้งหมดได้ในครั้งเดียวจะทำให้ระบบสมบูรณ์ และสามารถใช้งานทั้งหมดได้ทันที แต่เนื่องด้วยข้อจำกัดเรื่องงบประมาณทำให้เป็นไปได้ยากที่จะดำเนินการ ดังนั้น จึงขอเสนอว่า อย่างน้อยที่สุด วิทยาเขตควรก่อสร้างโครงข่ายถนนให้แล้วเสร็จทั้งพื้นที่ เพื่อให้สะดวกในการเข้าใช้พื้นที่ในอนาคต และเพื่อให้การใช้พื้นที่สอดคล้องตามผังแม่บทของวิทยาเขตที่ได้มีการศึกษาไว้ตั้งแต่ ปี พ.ศ. ๒๕๔๒ หรือการใช้พื้นที่ของวิทยาเขตในสภาพปัจจุบัน โดยมีแนวทางการก่อสร้างถนนที่อาจจะเป็นไปได้ ดังนี้

- ๑) ในกรณีที่ยังงบประมาณจำกัดมาก: ก่อสร้างถนน วิธีการปรับพื้นที่ตามเส้นทางที่กำหนดให้เป็นถนน โดยทำให้มีความราบเรียบเพียงพอที่จะใช้งานได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งการก่อสร้างถนนนี้อาจใช้เพียงรถแทรกเตอร์ตีนตะขาบ (Bulldozer Tractor) และรถเกลี่ยดิน (Motor Grader) วิธีการนี้จะทำให้ได้แนวเส้นทางถนนที่ถูกต้อง และขอบเขตของถนนโดยประมาณ แต่ถนนอาจมีสภาพไม่สมบูรณ์ และอาจไม่สามารถใช้งานได้ในช่วงฤดูฝน เพราะไม่ได้มีการก่อสร้างตามวิธีมาตรฐานการก่อสร้างถนน
- ๒) ในกรณีที่ยังงบประมาณจำกัด: ก่อสร้างถนนดินลูกรัง และขุดคลองระบายน้ำด้านข้างถนน โดยนำดินที่ได้จากขุดคลองระบายน้ำมาใช้ในการก่อสร้างถนน และสำหรับในบริเวณที่เป็นร่องน้ำ หรือทางน้ำธรรมชาติ เพื่อเป็นการประหยัดงบประมาณ อาจทำเพียงทางลาดให้รถสามารถเคลื่อนที่ผ่านไปได้ โดยไม่จำเป็นต้องทำท่อลอดถนน หรือสะพาน และการก่อสร้างถนนอาจใช้รถแทรกเตอร์ตีนตะขาบ (Bulldozer Tractor), รถเกลี่ยดิน (Motor Grader), รถขุดตัก (Hydraulic Backhoe) และรถบรรทุก วิธีการนี้จะทำให้ได้แนวเส้นทางถนนที่ถูกต้อง, เขตของถนนโดยประมาณ และระดับถนนที่มีค่าใกล้เคียงกับระดับที่ต้องการจริง อีกทั้งถนนจะมีสภาพที่สมบูรณ์มากกว่ากรณีที่ ๑) ทำให้อาจจะใช้งานได้ตลอดทั้งปี แต่การก่อสร้างถนนอาจยังไม่ต้องทำตามวิธีมาตรฐานการก่อสร้างถนน
- ๓) ในกรณีที่ยังงบประมาณมากพอระดับหนึ่ง: วิทยาเขตอาจก่อสร้างถนนดินลูกรัง และขุดคลองระบายน้ำด้านข้างถนน เช่นเดียวกับกรณีที่ ๒) สร้างท่อลอดถนน ในบริเวณที่เป็นร่องน้ำ หรือทางน้ำธรรมชาติ และเพื่อเป็นการประหยัดงบประมาณ ลักษณะถนนอาจมีสภาพเช่นเดียวกับกรณีที่ ๒) วิธีการนี้จะทำให้ได้ผลลัพธ์เช่นเดียวกับกรณีที่ ๒ และจะทำให้สามารถเข้าถึงพื้นที่ได้ง่ายมากขึ้น หากมีการเข้าใช้พื้นที่ในอนาคต
- ๔) ในกรณีที่ยังงบประมาณเพียงพอ: วิทยาเขตอาจก่อสร้างถนนดินลูกรัง หรือถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก และขุดคลองระบายน้ำด้านข้างถนน ให้มีความสมบูรณ์ทั้งพื้นที่วิทยาเขต วิธีการนี้จะทำให้สามารถเข้าถึงพื้นที่ได้สะดวก และจัดการพื้นที่ทั้งวิทยาเขตได้อย่างสมบูรณ์



- ๕) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบท่อน้ำประปา และระบบระบายน้ำตามแนวนอน: วิทยาเขตควรพิจารณาดำเนินการในลำดับต่อไป ตามเหตุผลความจำเป็นในอนาคต
- ๖) ระบบบำบัดน้ำเสีย: วิทยาเขตอาจพิจารณาออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งแบบแยกส่วน ณ ที่ตั้งของอาคาร หรือกลุ่มอาคารต่างๆ และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของวิทยาเขต สาเหตุที่ออกแบบเป็นสองส่วน เพราะเมื่อมีการพัฒนาวิทยาเขตเกิดขึ้นจนเต็มศักยภาพแล้ว ระบบแยกส่วนจะช่วยลดภาระของระบบบำบัดน้ำเสียรวม และเพิ่มเสถียรภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย หากมีการซ่อมแซม หรือเกิดความเสียหายใดๆ เกิดขึ้นต่อตัวระบบ อีกทั้งจะมีความสะดวกต่อการติดตาม และตรวจสอบแหล่งน้ำกำเนิดของน้ำเสีย, คุณภาพน้ำเสีย, และน้ำเสียที่มีลักษณะเป็นพิษที่ต้องการบำบัดแบบเฉพาะ ลักษณะของระบบบำบัดน้ำเสียรวมอาจใช้งานร่วมกับระบบระบายน้ำตามแนวนอนภายในวิทยาเขต โดยออกแบบเป็นลักษณะของคลอง หรือท่อระบายน้ำก็ได้ แล้วแต่เหตุผลความจำเป็นในแต่ละพื้นที่ ซึ่งจะช่วยลดขนาดของระบบบำบัดน้ำเสียรวมลงได้
- ๗) การนำน้ำบาดาลมาใช้งาน: วิทยาเขตอาจพิจารณานำน้ำบาดาลมาใช้งานเป็นระบบเสริมเพื่อการอุปโภค-บริโภค หรืออาจนำมาใช้ในพื้นที่แปลงเกษตรต่างๆ ที่จะถูกสร้างขึ้นในอนาคต ซึ่งควรมีการสำรวจอุทกธรณีวิทยา และหาข้อมูลจากบ่อบาดาลที่มีการขุดใช้งานอยู่ในพื้นที่โดยรอบวิทยาเขตก่อนที่จะตัดสินใจนำมาใช้งาน
- ๘) การแบ่งก่อสร้างออกเป็นระยะของการพัฒนา (Phase): หากวิทยาเขตต้องการสร้างโครงสร้างพื้นฐานที่สมบูรณ์ทั้งถนน ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบท่อน้ำประปา ระบบระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งหากแบ่งการก่อสร้างออกเป็นระยะๆ ของการพัฒนา ก็นับว่าเป็นเรื่องที่สามารถทำได้ แต่ต้องคำนึงถึงแผนการก่อสร้างอาคารต่างๆ ในตำแหน่งที่สอดคล้องกัน และความต่อเนื่องกับโครงสร้างพื้นฐาน ตามผังแม่บทของวิทยาเขต หรือแผนการใช้พื้นที่ของวิทยาเขต และต้องให้ความสำคัญกับตำแหน่ง รวมทั้งวิธีการเชื่อมต่อระบบไฟฟ้า ระบบท่อน้ำประปา ระบบระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย โดยต้องมีการควบคุมการก่อสร้างที่ดี เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจตามมาได้ในอนาคต
- ๙) การเก็บข้อมูลผังโครงสร้างพื้นฐาน: วิทยาเขตควรให้ความสำคัญการเก็บข้อมูลผังโครงสร้างพื้นฐานที่สมบูรณ์ทั้งถนน ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบท่อน้ำประปา ระบบระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย โดยควรมีการจัดเก็บให้เป็นรูปแบบไฟล์ดิจิทัล เพื่อให้สะดวกต่อการนำมาใช้งานต่อไปในอนาคต เช่น การบำรุงรักษาซ่อมแซม การขยายระบบ และการตรวจสอบ เป็นต้น

โครงสร้างพื้นฐาน ได้แก่ ถนน ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบท่อน้ำประปา ระบบระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียนั้น เป็นสิ่งสำคัญต่อการพัฒนาพื้นที่ โดยเฉพาะถนน ดังนั้น หากโครงสร้างพื้นฐานมีความสมบูรณ์จะทำให้การพัฒนาสอดคล้องตามผังแม่บทของวิทยาเขตที่ได้มีการศึกษาไว้ตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๔๒ หรือการใช้พื้นที่ของวิทยาเขตในสภาพปัจจุบัน

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่น ๆ

๕.๑ ขออนุมัติพื้นที่จัดตั้งจุดบริการจำหน่ายสินค้าร้านค้าสวัสดิการมหาวิทยาลัยบูรพา ด้วยมหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว มีความประสงค์จัดตั้งจุดบริการจำหน่ายสินค้าร้านค้าสวัสดิการมหาวิทยาลัยบูรพา เพื่ออำนวยความสะดวกในการบริการแก่คณาจารย์ บุคลากร และนิสิต มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดตั้งจุดบริการจำหน่ายสินค้า ร้านค้าสวัสดิการ มหาวิทยาลัยบูรพา เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขออนุมัติพื้นที่เพื่อดำเนินการตามรายละเอียดข้างต้น โดยใช้พื้นที่บริเวณชั้นล่างอาคารศาสตราจารย์ ดร.สุชาติ อุปลัมภ์ มีขนาดพื้นที่ความกว้าง ๓ เมตร ๘๘ เซนติเมตร และความยาว ๗ เมตร ๘๐ เซนติเมตร รายละเอียดดังเอกสารแนบ

ประเด็นเสนอ พิจารณาขออนุมัติพื้นที่จัดตั้งจะบริการจำหน่ายสินค้าร้านค้าสวัสดิการมหาวิทยาลัยบูรพา

มติ อนุมัติในหลักการให้วิทยาเขตสระแก้วใช้พื้นที่จำหน่ายสินค้า ร้านค้าสวัสดิการ มหาวิทยาลัยบูรพา บริเวณชั้นล่างอาคารศาสตราจารย์ ดร.สุชาติ อุปลัมภ์ สำหรับขนาดพื้นที่ให้วิทยาเขตสระแก้วพิจารณาตามความเหมาะสม โดยมีขนาดพื้นที่ไม่เกินตามที่เสนอ

เลิกประชุม ๑๖:๒๐ นาฬิกา

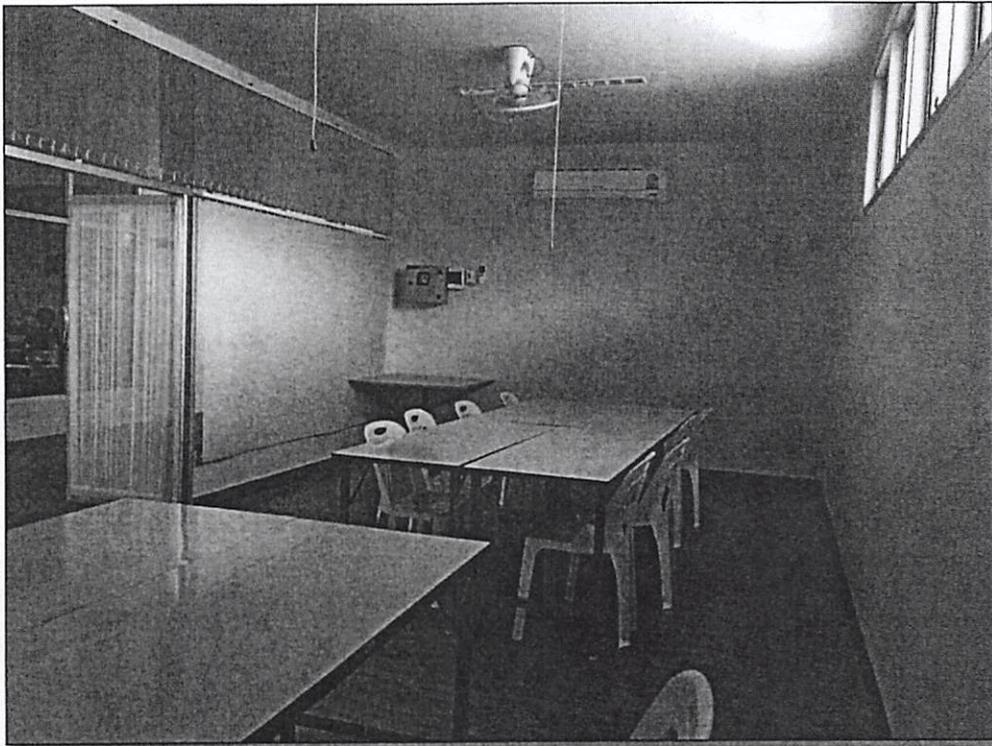
ศาสตราจารย์ ดร.สุชาติ อุปลัมภ์

(นางสาววิตรี ผาสุขเจริญ)  
ผู้จัดรายงานการประชุม

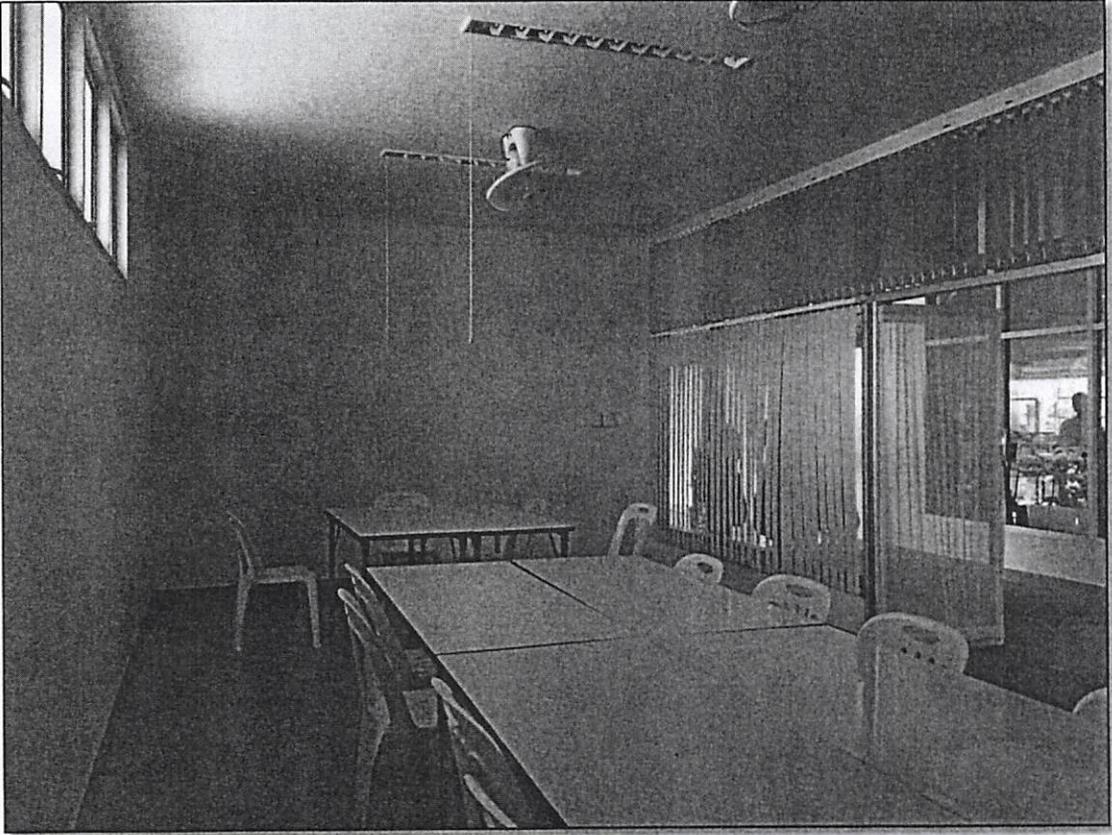


(ศาสตราจารย์ นายแพทย์สมพล พงศ์ไทย)  
ผู้รักษาการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยบูรพา  
ประธานกรรมการ

การดำเนินการจัดตั้งจุดบริการจำหน่ายสินค้า ร้านค้าสวัสดิการมหาวิทยาลัยบูรพา  
พื้นที่บริเวณชั้นล่างอาคารศาสตราจารย์ ดร.สุชาติ อุปถัมภ์  
มีขนาดพื้นที่ความกว้าง ๓ เมตร ๘๘ เซนติเมตร และความยาว ๗ เมตร ๘๐ เซนติเมตร



A blue handwritten signature.



*[Handwritten signature]*



## บันทึกข้อความ

ส่วนงาน สำนักงานอธิการบดี กองคลังและทรัพย์สิน โทร ๒๑๔๕

ที่ ศธ ๖๖๐๒.๔/๕๓๓

วันที่ ๑๑ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙

เรื่อง ลงนามรับรองรายงานการประชุม

เรียน ผู้รักษาการแทนอธิการบดี

กองคลังและทรัพย์สินขอเสนอรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้หรือผลประโยชน์  
จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย การประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ วันที่  
๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ซึ่งได้รับการรับรองจากที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๔/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๕ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙  
เรียบร้อยแล้ว ดังเอกสารแนบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ลงนามรับรองในรายงานการประชุมคณะกรรมการจัดการรายได้  
หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัย

(นางสาวกนกรัตน์ คล้ายทองคำ)

ผู้อำนวยการกองคลังและทรัพย์สิน

๑๑/๐๔/๕๙

คณบดี

๑๖ เมษายน ๕๙